

2 veraj uca

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Predávajúci :

č. 1 Kazička Andrej, rodený Kazička

narodený :
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom Sološnica (2 , 90637
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.1“

č.2 Kazičková Petráková Anna, rodená Petráková

narodená :
rod. č.:
číslo OP: :
trvale bytom 90637 Sološnica (:
štátna občianka Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.2“

č.3 Dudášová Ľubica, rodená Bacigálová

narodená :
rod. č.:
číslo OP: I
trvale bytom Topoľčianska , 851 05 Bratislava
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.3“

č.4 Hanáková Alena , rodená Hubeková

narodená :
rod. č.:
číslo OP: :
trvale bytom I , 821 07 Bratislava
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.4“

č.5 Chvíla Ludevít , rodený Chvíla

narodený (:
rod. č.: :
číslo OP: E
trvale bytom Sološnica
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.5“

č.7 Slezák Vladimír, rodený Slezák

narodený
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom 900 32 Borinka
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.7“

č.8 Krajč Marcel, rodený Krajč

narodený
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom 906 05 Sobotište
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.8“

č.9 Blahovič Jozef, rodený Blahovič

narodený
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom 906 37 Sološnica
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.9“

č.10 Sojková Mária, rodená Blahovičová

narodená
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom 906 37 Sološnica
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.10“

č.11 Zmeková Rozália, rodená Kazičková

narodená
rod. č.:
číslo OP:
trvale bytom 906 37 Sološnica
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.11“

č.12 Kazička Anton, rodený Kazička

narodený
rod. č.: 3
číslo OP: 1
trvale bytom 906 37 Sološnica
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.12“

č.13 Kazička Ľudovít, rodený Kazička

narodený 2
rod. č.: 4
číslo OP: 1
trvale bytom 1 Modra
štátny občan Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.13“

č.14 Frühaufová Helena, rodená Kazičková

narodená 1
rod. č.:
číslo OP: 1
trvale bytom 90637Sološnica
štátna občianka Slovenskej republiky
ďalej len „predávajúci č.14“

ďalej všetci spolu ako „predávajúci“

2. Kupujúci : Obec Sološnica,

Sološnica 527 , 906 37
zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou
IČO : 00310026

ďalej len „kupujúci“

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy :

Čl. I

1.1Predávajúci č.1 a č.2 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v spoluvlastníckych podieloch
a) predávajúci č.1 v podiele 2/3-ny
b) predávajúci č.2. v podiele 1/3-na

- pozemku parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/3 o celkovej výmere 668m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3104 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

1.2 Predávajúci č.3 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti

a) pozemku parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/20 o celkovej výmere 455m², druh pozemku orná pôda , katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

b) pozemku parcela registra „E“ KN , parcelné číslo 1692 o celkovej výmere 63m², druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

1.3. Predávajúci č. 4 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1630/19 o celkovej výmere 439 m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1941 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách .

1.4. Predávajúci č. 5 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti

- pozemku parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 1688/1 o celkovej výmere 291 m², druh orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1940 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách .

1.5. Predávajúci č. 7 až č. 14 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti

- pozemku parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 1688/2 o celkovej výmere 291 m², druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách v spoluvlastníckych podieloch takto :

- a) predávajúci č. 7 v podiele 7/72-na
- b) predávajúci č. 8 v podiele 1/72-na
- c) predávajúci č. 9 v podiele 1/72-na
- d) predávajúci č. 10 v podiele 1/72-na
- e) predávajúci č.11 v podiele 1/8-na
- f) predávajúci č.12 v podiele 1/8-na
- g) predávajúci č. 13 v podiele 1/8-na
- h) predávajúci č. 14 v podiele 1/8-na

Čl. II Predmet zmluvy

2.1 Geometrickým plánom č.126/2018, ktorý vypracoval Matúš Kollár, dňa 08.11.2018, autorizačne overila dňa 08.11.2018 Ing. Ľubica Burianová, úradne overil Ing. Jozef Lukáč dňa 21.11.2018 pod č. G1-1684/2018 vznikli novovytvorené parcely a to:

- od parcely reg. E KN č. 1692 boli odčlenené časti pozemkov a tým vznikli parcely reg. C KN : parc. č. 24/7 o výmere 18m² a parcela reg. C KN parc.č. 24/8 o výmere 52 m²,

- od parcely reg.C KN parc. č.1630/3 bola odčlenená časť pozemku a tým vznikla parcela reg. C KN parc.č. 1630/53 o výmere 15m²,

- od parcely reg.C KN parc.č.1630/20 bola odčlenená časť pozemku a tým vznikla parcela reg. C KN parc. č. 1630/54 vo výmere 27 m²,

- od parcely reg.C KN parc č. 1630/19 boli odčlenené časti pozemkov a tým vznikli parcely reg. C KN parc.č. 1630/55 o výmere 40m² a parcela reg. C KN parc.č.1630/58 o výmere 55m²,

- od parcely reg.E KN parc č.1688/1 boli odčlenené časti pozemkov a tým vznikli parcely reg. C KN parc.č. 1630/57 o výmere 24 m² a parc.reg. C KN parc.č. 1630/60 o výmere 37m²,

- od parcely reg.E KN parc č.1688/2 boli odčlenené časti pozemkov a tým vznikli parcely reg.C KN parc.č.1630/56 o výmere 25 m² a parcela reg. C KN parc.č. 1630/59 o výmere 37m².

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod spoluvlastníckych podielov jednotlivých predávajúcich uvedených v článku I. tejto zmluvy na novovytvorených parcelách v zmysle predmetného GP č.126/2018,ktorý vypracoval Matúš Kollár dňa 8.11.2018

2.2.1. Predávajúci č.1. Kazička Andrej predáva svoj spoluvlastnícky podiel 2/3-ny na nehnuteľnosti :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/53 o celkovej výmere 15m², druh pozemku záhrada, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1630/3, druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3104 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento spoluvlastnícky podiel 2/3-ny na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/53.

2.2.2. Predávajúci č.2. Kazičková Petráková Anna - predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/3-na na nehnuteľnosti :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/53 o celkovej výmere 15m², druh pozemku záhrada, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1630/3, druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3104 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento spoluvlastnícky podiel 1/3-na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/53.

2.2.3. Predávajúci č.3. Dudášová Ľubica predáva svoj vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/54 o celkovej výmere 27m², druh pozemku orná pôda, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1630/20, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. “C“ KN parcelné číslo 1630/54.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 24/7 o celkovej výmere 18 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1692, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci

Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. “C“ KN parcelné číslo 24/7.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 24/8 o celkovej výmere 52 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“KN parcelné č. 1692, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. “C“ KN parcelné číslo 24/8.

2.2.4 Predávajúci č.4. Hanáková Alena predáva svoj vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/55 o celkovej výmere 40m², druh pozemku záhrady, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1630/19, druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1941 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. “C“ KN parcelné číslo 1630/55.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/58 o celkovej výmere 55m², druh pozemku záhrady, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1630/19, druh pozemku záhrada, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1941 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. “C“ KN parcelné číslo 1630/58.

2.2.5 Predávajúci č.5. Chvíla Ľudevít predáva svoj vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/57 o celkovej výmere 24m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“KN parcelné č. 1688/1, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci

Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1940 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/57.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/60 o celkovej výmere 37 m2, druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“KN parcelné č. 1688/1, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1940 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/1-na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/60.

2.2.7 Predávajúci č.7. Slezák Vladimír predáva svoj spoluvlastnícky podiel 7/72-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m2, druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 7/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m2, druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 7/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.8 Predávajúci č.8. Krajč Marcel predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/72-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m2, druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m2, druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.9 Predávajúci č.9 Blahovič Jozef predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/72-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.10 Predávajúci č.10 Sojková Mária predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/72-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/72 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.11 Predávajúci č.11. Zmeková Rozália predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci

Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.12 Predávajúci č.12. Kazička Anton predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.13 Predávajúci č.13 Kazička Ľudovít predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/59.

2.2.14 Predávajúci č.14 Frühaufová Helena predáva svoj spoluvlastnícky podiel 1/8-na na nehnuteľnostiach :

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/56 o celkovej výmere 25m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách

a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. "C" KN parcelné číslo 1630/56.

- novovytvorená parcela registra „C“ KN , parcelné číslo 1630/59 o celkovej výmere 37 m², druh pozemku orná pôda , ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN parcelné č. 1688/2, druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Sološnica, nachádzajúceho sa v obci Sološnica, okres Malacky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1044 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách
a kupujúci Obec Sološnica zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou, kupuje tento vlastnícky podiel 1/8 -na na nehnuteľnosti - parcely reg. „C“ KN parcelné číslo 1630/59.

2.3. Obecné zastupiteľstvo v Sološnici na svojom zasadnutí dňa 17.12.2018 uznesením č. 52/2018 schválilo prevod všetkých spoluvlastníckych podielov uvedených v článku II bod 2.1. tejto Zmluvy

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva v Sološnici bude tvoriť prílohu návrhu na vklad.

Čl. III

3.1 Kupujúci kupuje od predávajúcich predmet zmluvy uvedený v Čl. II tejto Zmluvy v spoluvlastníckych podieloch uvedených v bodoch 2.2.1 – 2.2.14 tejto zmluvy a zaplatí zaň predávajúcim kúpnu cenu uvedenú v Čl. IV tejto Zmluvy .

Čl. IV

Kúpna cena

4.1. Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.1 Kazičkovi Andrejovi**

kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 10m² vo výške 30€ /slovom tridsať eur / najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho, vedenom v banke: \ a.s., IBAN :

4.2 Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.2 Kazičková Petráková Anna**

kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 5 m² vo výške 15 € /slovom pätnásť eur / najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke š. , IBAN :

4.3 Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.3 Dudášovej Ľubici** kúpnu cenu vo výške 3 €/ 1 m², celkovo za 97 m² vo výške 291 € /slovom dvestodevät' desiatjeden eur / najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : , IBAN : ;

4.4 Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.4 Hanákovej Alene** kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 95 m² vo výške 285 € /slovom dvestoosemdesiatpäť eur / najneskôr pri

nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : IBAN : §

4.5 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.5 Chvílovi Ludevítovi

kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 61 m² vo výške 183 € /slovom jednoosemdesiattri eur / najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy poštovou poukážkou na adresu predávajúceho č. 5.

4.7 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.7 Slezákovi Vladimírovi kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 6,027 m² vo výške 18,80 € /slovom osemnásť eur a osemdesiat centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : IBAN : §

4.8 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.8 Krajčovi Marcelovi, kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 0,861m² vo výške 2,58 € /slovom dve eurá a päťdesiatosem centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : IBAN : §

4.9 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.9 Blahovičovi Jozefovi kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 0,861m² vo výške 2,58 € /slovom dve eurá a päťdesiatosem centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy poštovou poukážkou na adresu kupujúceho.

4.10 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.10 Sojkovej Márii kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 0,861m² vo výške 2,58 € /slovom dve eurá a päťdesiatosem centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : IBAN : §

4.11 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.11 Zmekovej Rozálii kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 7,75 m² vo výške 23,25 € /slovom dvadsaťtri eur a dvadsaťpäť centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : IBAN : §

4.12 Kupujúci zaplatí predávajúcemu č.12 Kazičkovi Antonovi

kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 7,75 m² vo výške 23,25 € /slovom dvadsaťtri eur a dvadsaťpäť centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na poštovou poukážkou na adresu predávajúceho

4.13 Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.13 Kazičkovi Ľudovítovi** kúpnu cenu vo výške 3 € / 1 m², celkovo za 7,75 m² vo výške 23,25 € /slovom dvadsaťtri eur a dvadsaťpäť centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v a, IBAN :

4.14 Kupujúci zaplatí predávajúcemu **č.14 Frühaufovej Helene** kúpnu cenu vo výške 3 € /1 m², celkovo za 7,75 m² vo výške 23,25 € /slovom dvadsaťtri eur a dvadsaťpäť centov/ najneskôr pri nadobudnutí právoplatnosti kúpnej zmluvy prevodom z účtu Obce Sološnica vedenom v Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 119 8002 / 5600 na účet predávajúceho vedenom v banke : , IBAN :

Čl. V.

Ostatné práva a povinnosti

5.1 Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a právne nadobudne účinnosť zverejnením v registri uzatvorených zmlúv podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám a povolením vkladu vlastníckeho práva katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci, pričom kupujúci hradí všetky náklady s tým spojené. Zmluvné strany vyhlasujú že ak príde na katastri nehnuteľností k prerušeniu vkladového konania, splnomocňujú Obec Sološnica v zastúpení Annou Čermákovou, aby ich zastupovala vo vypracovaní dodatku a jeho podpise, na opravu zrejmych chýb a iných nesprávností.

5.2 Kupujúci sa oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju od predávajúcich kupuje .

5.3 Predávajúci vyhlasujú, že sú vlastníckmi alebo spoluvlastníkmi prevádzanej nehnuteľnosti a ich vlastníctvo je nesporné, že im nie sú známe žiadne jeho právne vady či ťarchy okrem ťarchy vedenej na LV 3104: Záložné právo v prospech VÚB a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava, IČO: 31320155 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa, vzniknutej podľa Zmluvy o poskytnutí úveru reg.č.. 001/079151/06-001/000 zo dňa 08.09.2006 vzťahujúce sa na nehnuteľnosti: pozemok p.č. 1630/3 – záhrada , 668m² , p.č. 1630/8 – zastavané plochy -114m² a na tomto pozemku rozostavaný rodinný dom – 129/06, 643/17.

Ďalej predávajúci vyhlasujú, že sú oprávnení disponovať s prevádzanou nehnuteľnosťou, prevádzaná nehnuteľnosť nie je zaťažená vecnými právami tretích osôb , najmä záložnými právami , vecnými bremenami či inými vecnými právami .

Čl. VI
Závěrečné ustanovenia

6.1 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra, dva pre kupujúceho. Predávajúci dostanú overenú kópiu kúpnej zmluvy.

6.2 Zmluvné strany vyhlasujú , že Zmluvu uzavreli slobodne a vážne , určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu je vlastnoručne podpisujú .

.....
Predávajúci 1. Kazička Andrej

V Sološnici , dňa 8.11.2019

.....
Predávajúci 2. Kazičková Petráková Anna


V Sološnici, dňa : 8.11.2019

.....
Predávajúci 3. Dudášová Ľubica

V Sološnici, dňa : 6.11.2019

.....
Predávajúci 4. Hanáková Alena

V Sološnici , dňa : 13.11.2019


.....
Predávajúci 5. Chvíla Ludevít

V Sološnici , dňa: 6.11.2019


.....
Predávajúci 7 Slezák Vladimír


V Sološnici , dňa 30.12.2019


.....
Predávajúci 8 Kraň Marcel

V Sološnici , dňa 27.11.2019


.....
Predávajúci 9 Blahovič Jozef

V Sološnici , dňa 19.2.2020


.....
Predávajúci 10 Sojková Mária

V Sološnici , dňa 6.11.2019

.....
Predávající 11 Zmeková Rozálie

V Sološnici , dňa 8. 11. 2019

.....
Predávající 12 Kazička Anton

V Sološnici , dňa 6. 11. 2019

.....
Predávající 13 Kazička Ludovít

V Sološnici , dňa 20. 9. 2019

.....
Predávající 14 Fruhaufová Helena

V Sološnici , dňa 6. 11. 2019

.....
Kupující Obec Sološnica
zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou

V Sološnici , dňa:

12. 8. 2020



