

## ZMLUVA

medzi obcami Kuchyňa, Pernek, Plavecký Mikuláš, Rohožník, Sološnica, Studienka, Suchohrad, a Záhorská Ves uzatvorená podľa ustanovenia § 1 ods. 3 s podporným použitím ustanovenia § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov,

### o zriadení Spoločného obecného úradu (SOÚ)

#### Účastníci:

1. Obec Kuchyňa, zastúpená starostkou obce Mgr. Miroslavou Fraňovou  
IČO: 304875  
Ban.spoj. PKB č.ú. 3204731001/5600
2. Obec Pernek, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Ledníkom  
IČO: 305014  
Ban.spoj. PKB č.ú. 3241525004/5600
3. Obec Plavecký Mikuláš, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Válekom  
IČO: 309796  
Ban.spoj. VÚB č.ú.9021182/0200
4. Obec Rohožník, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Švaralom  
IČO: 309923  
Ban.spojenie: PKB č.ú. 3240011001/5600 (SOÚ)
5. Obec Sološnica, zastúpená starostkou obce Annou Čermákovou  
IČO: 310026  
Ban.spoj. PKB č.ú. 3201198002/5600
6. Obec Studienka, zastúpená starostkou obce Ivonou Hlavenkovou  
IČO: 310042  
Ban.spoj. PKB č.ú. 3203667001/5600
7. Obec Suchohrad, zastúpená starostom obce Jozefom Temerom  
IČO: 305090  
Ban.spoj. PKB č.ú. 3209867004/5600
8. Obec Záhorská Ves, zastúpená starostom obce JUDr. Borisom Šimkovičom  
IČO: 305219  
Ban.spoj. č.ú. 4028661917/7500

#### I.

#### Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je určenie podmienok spolupráce medzi účastníkmi 1 až 8 tejto zmluvy za účelom spoločného zabezpečenia úloh v oblasti životného prostredia - na úseku územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a zriadenie Spoločného obecného úradu (ďalej len SOÚ) so sídlom v Rohožníku, Školské námestie 406, PSČ: 906 38 s pracoviskom Malacky, Záhorácka 42942/116 v záujme zabezpečovania úkonov v stavebnom konaní, ktoré sú v kompetencii dotknutých obcí na katastrálnom území obcí, ktoré sú účastníkmi tejto zmluvy.

Tento vzťah je konštituovaný touto zmluvou aj v záujme znižovania ekonomickej náročnosti, s cieľom racionalizácie a zvýšenia efektívnosti pri výkone samosprávnych funkcií, najmä kompetencií prenesených zo štátu na obce.

#### II.

#### Doba trvania spolupráce

Spoločný obecný úrad je touto zmluvou zriadený na dobu neurčitú.

### III.

#### Organizačné a personálne náležitosti

- 1) Pracovisko SOÚ bude súčasťou organizačnej štruktúry OcÚ Rohožník V tejto súvislosti budú konkretizované pracovné náplne zamestnancov zabezpečujúcich činnosť SOÚ.
- 2) Štatutárnym zástupcom v pracovnoprávných veciach zamestnancov SOÚ bude starosta obce Rohožník.
- 3) Pre agendu administratívne právneho charakteru bude oprávnenou osobou štatutárny zástupca dotknutej obce.
- 4) SOÚ spracováva pre potreby jednotlivých obcí všetky materiály podľa svojej pôsobnosti pri kompetenciách prenesených na obce v zmysle zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, a to v oblastiach vymedzených v čl. I. tejto zmluvy. Pritom SOÚ vystupuje len ako spracovateľ a správny orgánom je vždy štatutárny zástupca príslušnej obce.
- 5) Hlavní kontrolóri obcí (účastníkov 1-8) vykonávajú kontrolu plnenia SOÚ vyplývajúcich z pôsobnosti tohto pracoviska v obci, ktorej sú pracovníkmi, v súlade s § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

### IV.

#### Financovanie SOÚ

- 1) Činnosť SOÚ, vyvíjaná za účelom uvedeným v čl. I. tejto zmluvy bude financovaná v zmysle rozpočtu schváleného jednotlivými obcami na tento účel.
- 2) Účastníci tejto zmluvy budú prispievať na chod SOÚ príspevkom, ktorý je určený na základe rozpočtu podľa počtu obyvateľov jednotlivých obcí a počtu konania v jednotlivých obciach nasledovne:
  - a) jedna polovica predpokladaného rozpočtu SOU na príslušný kalendárny rok bude prerozdelená na príspevky jednotlivých obcí podľa počtu obyvateľov obce s trvalým pobytom k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka, pričom výška príspevku na jedného obyvateľa je pre každú obec rovnaká.
  - b) jedna polovica predpokladaného rozpočtu SOU na príslušný kalendárny rok bude prerozdelená na príspevky jednotlivých obcí podľa počtu konaní realizovaných SOU v predchádzajúcom kalendárnom roku, pričom výška príspevku na jedno konanie je pre každú obec rovnaká.
- 3) Za konanie podľa ustanovenia ods. 2) písm. b) je považované:
  - a) konanie pre vydanie územného rozhodnutia,
  - b) konanie pre vydanie stavebného povolenia
  - c) konanie pre vydanie kolaudačného rozhodnutia
  - d) konanie pre vydanie povolenia na odstránenie stavby
  - e) výkon štátneho stavebného dohľadu
- 4) Z príspevku podľa ods. 2) budú hradené všetky náklady vynaložené na SOÚ.
- 5) Účastníci tejto zmluvy zašlú financie na osobitný účet SOÚ Primá banka a.s. SK25 5600 0000 0032 4001 1001 podľa príslušného ustanovenia tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej Obecným úradom Rohožník so splatnosťou k 31.03., k 30.06., k 30.09. a k 23.12. príslušného kalendárneho roka
- 6) Po skončení kalendárneho roka budú vynaložené náklady na činnosť SOÚ zúčtované, a v prípade schodku, obce tento pomerne doplatia, v prípade prebytku budú finančné prostriedky prevedené na ďalší kalendárny rok.

### V.

#### Osobitné dojednania

- 1) Spolupráca podľa tejto zmluvy skončí:
  - a) dohodou zmluvných strán, alebo
  - b) písomnou výpoveďou účastníka zmluvy alebo
  - c) vylúčením účastníka zmluvy na základe rozhodnutia 3/5 väčšiny účastníkov tejto zmluvy, a to len z dôvodu porušenia povinností účastníka dohodnutých touto zmluvou.
- 2) Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede na Obecný úrad Rohožník.
- 3) Skončenie spolupráce z dôvodu podľa ustanovenia v ods. 1 písm. c) je účinné uplynutím 1 mesiaca odo dňa oznámenia rozhodnutia o vylúčení.

- 4) Účastník, ktorý od tejto zmluvy odstúpil (alebo bol vylúčený), sa nezbavuje záväzkov voči SOÚ a ostatným účastníkom, ktoré mu vznikli odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do ukončenia spolupráce podľa ustanovení článku V. tejto zmluvy.
- 5) Každý z účastníkov je povinný vyvíjať úsilie na dosiahnutie účelu tejto zmluvy spôsobom určeným v tejto zmluve a zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by znemožňovalo alebo sťažovalo dosiahnutie účelu podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 6) Popri súčinnosti sú účastníci zmluvy povinní poskytnúť na účely tejto spolupráce a na činnosť SOÚ finančné prostriedky podľa čl. IV. tejto zmluvy.

## VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomným dodatkom, podpísaným štatutárnymi zástupcami všetkých účastníkov.
- 2) Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami všetkých účastníkov a doložení súhlasných uznesení zastupiteľstiev jednotlivých obcí. Táto zmluva nahrádza zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu medzi týmito zmluvnými stranami zo dňa 12.03.2019.
- 3) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom 01.01.2023.
- 4) Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak, riadia sa vzťahy jej účastníkov aktuálnymi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch, pričom každý účastník obdrží 1 rovnopis.
- 6) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa s jej obsahom podrobne oboznámili, k jej podmienkam nemajú výhrady a svoj súhlas s jej znením vyjadrujú svojimi podpismi.

1. Mgr. Miroslava Fraňová, starostka obce Kuchyňa

2. Ing. Martin Ledník, starosta obce Pernek

3. Ing. Peter Válek, starosta obce Plavecký Mikuláš

4. Mgr. Peter Švaral, starosta obce Rohožník

5. Anna Čermáková, starostka obce Sološnica

6. Ivona Hlavenková, starostka obce Studienka

7. Jozef Temer, starosta obce Suchohrad

8. JUDr. Boris Šimkovič, starosta obce Záhorská Ves

