

ZMLUVA O DIELO č. 83/2026

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Sološnica**
IČO: 00 305 026
DIČ: 2021086892
Kontaktná osoba: Anna Čermáková, starostka
IBAN: SK52 5600 0000 0032 0119 8002
Sídlo: Námestie Jána Turzu 527/3, 906 37 Sološnica
Telefón: +421 905 418 760
Elektronická pošta: anna.cermakova@solosnica.sk
Internetová adresa: www.solosnica.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

BALA, a.s.

Sídlo: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice
IČO: 36 228 427
DIČ: 2020196596
IČ DPH: SK2020196596
v zastúpení: Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK26 0200 0000 0012 7079 0756, SK72 0200 0000 0026 7270 4253
E-mail: bala@bala.sk
tel: 031/5623141, 0903 772 605
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10074/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež ako „Zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „Zmluvná strana“) sa dohodli na znení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“):

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať a dodať Objednávateľovi dielo s názvom „**Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti**“ (ďalej tiež „Dielo“). Dielo bude Zhotoviteľom realizované na základe súťažných podkladov a ponuky Zhotoviteľa v priebehu verejného obstarávania, vypracovanej Ing. Martinou Hodoňovou v 09/2024, v projektovej dokumentácii vypracovanej Ing. Lukášom Živnerom, PhD. v 05/2025 (ďalej spolu len ako „Projektová dokumentácia“), na základe overovacej doložky ohlásenia stavby č. OÚ-PP-139/2025 vydananej obcou Plavecké Podhradie dňa 30.10.2025 a výkazu výmer oceneného Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania (Príloha č. 1 Zmluvy) a pokynov Objednávateľa.
- 1.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy je pozemok parc. č. 2042/9 a 2042/14 v katastrálnom území Sološnica.
- 1.3 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané a Objednávateľovi dodané Dielo dohodnutú cenu, a to spôsobom a za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 1.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela a s podkladmi na jeho vykonanie uvedeným v bode 1.1, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela

(vrátane špecifik staveniska, napr. prípojných bodov) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné. Zhotoviteľ tiež potvrdzuje, že doklady a dokumenty ním poskytnuté Objednávateľovi pred uzavretím Zmluvy boli vyhotovené v súlade s riadnym oboznámením sa s Dielom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zhotoviteľ potvrdzuje, že ku dňu uzavretia zmluvy mu je známe technické riešenie diela ako celku, preštudoval si pred podpisom zmluvy všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou diela za ním stanovenú cenu diela. **Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že cena diela, ako aj ďalšie podmienky realizácie diela boli stanovené aj s ohľadom na možné odlišné (nedostatočné) určenie postupov a/alebo materiálov a/alebo technológií obsiahnutých v projektovej dokumentácii a/alebo výkaze výmer, pričom tieto nedostatky budú počas realizácie diela odstránené Zhotoviteľom v rozsahu ceny diela podľa tejto zmluvy.** Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky a/alebo odchýlky v zadani a podkladoch Objednávateľa poskytnutých Zhotoviteľovi, najmä/nie výlučne projektová dokumentácia – výkresová časť, textová časť, výkaz výmer, Stavebné povolenie, Rozhodnutie a pod. Zhotoviteľ namietal/oznámil Objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.

- 1.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenie, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy, bude financované z Programu Slovensko v rámci Výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR a spolufinancovaný z vlastných finančných prostriedkov verejného Obstarávateľa. Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (ďalej „NFP“) z iných zdrojov bude ďalej v zmluve označovaný len ako „Poskytovateľ“.
- 1.6 Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Programom odpadového hospodárstva SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ sa zaväzuje obmedzovať vznik odpadu počas výstavby infraštruktúry, v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie, s prihliadnutím na najlepšie dostupné techniky a uľahčovali opätovné použitie a vysokokvalitnú recykláciu selektívnym odstraňovaním materiálov za využívania dostupných systémov triedenia stavebného odpadu. Najmenej 70 % (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v zozname odpadov EÚ 585), ktorý vznikne na stavbe, musí byť recyklovaného alebo inak materiálovo zhodnoteného, vrátane operácií ako je zasypávanie, pri ktorých sa pomocou odpadu nahrádzajú iné materiály.

Zhotoviteľ sa ďalej v rámci dodržania Podmienok pre zabezpečenie súladu investičných požiadaviek (aktivít) projektu so zásadou „nespôsobať významnú škodu“ - DNSH, zaväzuje predložiť:

a) doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) - Príloha č. 4 metodického usmernenia s názvom Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
- identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
- identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
- identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov)
- spôsob nakladania s odpadom
- dátum odovzdania odpadu
- sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).

b) doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:

súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

- 1.7 Pri stavebných prácach je potrebné prijať opatrenia na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spolu s vykonávacou vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v aktuálnom znení.
- 1.8 Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:
- a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:
 - na konanie vo veciach technických: Ing. Ivo Baklemdžiev
 - technický dozor investora: Ing. Ivo Baklemdžiev, číslo osvedčenia 00408*10*
 - b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:
 - na konanie vo veciach technických: Ing. Juraj Nagy
 - stavbyvedúci (vrátane čísla oprávnenia) : Ing. Juraj Nagy, číslo osvedčenia 05737
- 1.9 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii Diela v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok II. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a Objednávateľovi dodať Dielo bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
- 2.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, technickými normami, v súlade s Projektovou dokumentáciou, Stavebným povolením a Rozhodnutím, na základe súťažných podkladov a ponuky Zhotoviteľa v priebehu verejného obstarávania a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo Objednávateľovi spolu s dokladmi preukazujúcimi spôsobilosť Diela k prevádzke, kvalitu použitých materiálov, prác a dodávok podľa platných ISO, Európskych noriem a slovenských technických noriem a podľa tejto Zmluvy, najmä dodacie listy, atesty, certifikáty zabudovaných výrobkov a materiálov, protokoly o vykonaných skúškach a revíziách, doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli stavebnými prácami v súlade s zákonom č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o odpadoch“) v čase realizácie Diela a všetky potrebné dokumenty, vydané príslušnými úradmi SR, ktoré preukazujú, že dodané Dielo je v súlade s technickými normami. Zhotoviteľ sa pri vykonávaní Diela zaväzuje dodržiavať všetky ustanovenia záväzných právnych predpisov, najmä ustanovenia zákonov o bezpečnosti práce podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a (ďalej len „Zákon o BOZP“), ďalej zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších

predpisov a zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a ostatnými predpismi.

- 2.4 Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať harmonogram vykonávania Diela (ďalej len „**Harmonogram**“) tvoriaci prílohu č. 2 tejto Zmluvy, vrátane záväzných čiastkových časových míľnikov uvedených v Harmonograme.
- 2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi uvedenými v bode 1.1 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom staveniska, kde bude Dielo realizované. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že v priebehu vykonávania Diela nemá právny nárok na úpravu zmluvných podmienok.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a jej prílohami.

Článok III.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celé Dielo vo výške 946 559,20 EUR bez DPH (slovom: deväťstoštyridsaťšesťtisíc päťstopäťdesiatdeväť euro a dvadsať centov), t.j. vo výške 1 164 267,82 EUR s DPH (slovom: jedenmilión stošesťdesiatštyritisíc dvestošesťdesiatšedem euro a osemdesiatdva centov) (ďalej len „**Cena za Dielo**“).
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný obstaráť si na svoje náklady a zložiť v prospech Objednávateľa zábezpeku na splnenie svojho zmluvného záväzku vykonať dielo podľa tejto Zmluvy riadne a včas, vo výške rovnajúcej sa 5 % z dohodnutej ceny diela bez DPH (ďalej len „**Výkonová zábezpeka**“).
- 3.3 Výkonová zábezpeka môže byť zložená vo forme:
- a) finančnej hotovosti poukázanej na bankový účet Objednávateľa alebo
 - b) finančnej hotovosti viazanej (vinkulovanej) na bankovom účte Zhotoviteľa v prospech Objednávateľa alebo
 - c) bankovej záruky.
- Výber formy zloženia výkonovej zábezpeky je právom Zhotoviteľa.
- 3.4 V prípade, ak bude výkonová zábezpeka obstaraná a zložená vo forme bankovej záruky (ďalej ako „banková záruka“), musí spĺňať nasledovné náležitosti:
- banková záruka bude vystavená najmenej vo výške 5 % z ceny diela bez DPH v prospech Objednávateľa,
 - banková záruka bude vystavená bankou so sídlom alebo povolením pôsobiť v Slovenskej republike,
 - jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude písomná žiadosť Objednávateľa o jej čerpanie doručená banke v súlade s touto Zmluvou, pričom prílohou písomnej žiadosti o čerpanie bankovej záruky bude oznámenie Objednávateľa podľa bodu 3.2 tohto článku Zmluvy; Objednávateľ je oprávnený doručiť žiadosť o čerpanie bankovej záruky banke najskôr v deň nasledujúci po uplynutí lehoty uvedenej vo výzve Objednávateľa podľa bodu 3.2 tohto článku Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi doklad o zložení výkonovej zábezpeky ku dňu odovzdania staveniska. V prípade ak je výkonová zábezpeka zložená vo forme finančnej hotovosti na účet Objednávateľa, je dokladom o zložení výpis z účtu Zhotoviteľa potvrdzujúci odoslanie príslušnej finančnej hotovosti v prospech účtu Objednávateľa. V prípade, ak je výkonová zábezpeka zložená vo forme finančnej hotovosti viazanej (vinkulovanej) na účte Zhotoviteľa v prospech Objednávateľa, je dokladom o zložení potvrdenie banky o vinkulácii alebo zmluva o vinkulácii medzi bankou a Zhotoviteľom a výpis z účtu

Zhotoviteľa. V prípade, ak je výkonová zábezpeka zložená vo forme bankovej záruky, je dokladom listina o vystavení bankovej záruky zo strany banky.

- 3.6 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa zložiť riadne a včas výkonovú zábezpeku bude považované za podstatné porušenie Zmluvy, so vznikom práva Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 3.7 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú zábezpeku na uspokojenie svojich splatných peňažných nárokov, ktoré mu podľa tejto Zmluvy vzniknú v prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vykonať Dielo alebo jeho časť riadne a včas. Právo Objednávateľa použiť výkonovú zábezpeku trvá od zloženia výkonovej zábezpeky, do zániku výkonovej zábezpeky. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi zámer použiť výkonovú zábezpeku so špecifikovaním jeho rozsahu a dôvodov, a to v lehote minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným použitím. V prípade, ak Zhotoviteľ svoju povinnosť v uvedenej lehote dodatočne splní, Objednávateľ nepristúpi k použitiu výkonovej zábezpeky.
- 3.8 Výkonová zábezpeka zaniká dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. V prípade, ak bola výkonová zábezpeka zložená formou finančnej hotovosti poukázanej na účet Objednávateľa, zaväzuje sa Objednávateľ vrátiť zloženú zábezpeku na účet zhotoviteľa do 7 dní od zániku výkonovej zábezpeky.
- 3.9 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v ocenenom výkaze výmer, tvoriacom prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že príloha určujúca Cenu za Dielo je úplná a záväzná. K zmene ceny za Dielo môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a zákonom o VO.
- 3.10 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, zahŕňa splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch platných na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučených, súvisiacich s predmetom diela), v normách a technických podmienkach uvedených v projektovej dokumentácii a v podkladoch z verejného obstarávania.
- 3.11 Cena diela ako konečná pokrýva všetky náklady na splnenie podmienok realizácie diela, ktorými sú:
 - 3.11.1 zhotovenie prípadného podrobnejšieho projektu (ak potrebné)
 - 3.11.2 vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií
 - 3.11.3 úhrada spotrebovaných energií, vodného a stočného počas realizácie diela
 - 3.11.4 náklady na vyloženie, skladovanie materiálov
 - 3.11.5 náklady na osadenie informačných tabulí stavby po dobu odo dňa prevzatia staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia diela, s uvedením informácií požadovaných všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s požiadavkami Poskytovateľa NFP
 - 3.11.6 náklady na odvoz a poplatky za uloženie (vrátane zákonného poplatku) prebytočného výkopu, stavebného odpadu a stavebnej sute, preukázané dokladmi o odvoze a likvidácii stavebnej sute
 - 3.11.7 všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, vrátane všetkých a súvisiacich režijných nákladov po celú dobu realizácie diela, a to aj v prípade zmeny termínu zhotovenia diela bez ohľadu na to, z akého dôvodu k tejto zmene prišlo
 - 3.11.8 náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávatelom
 - 3.11.9 náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú
 - 3.11.10 náklady spojené s poskytnutím bankovej výkonovej záruky na realizované dielo

- 3.11.11 náklady na geodetické vytýčenie pre účely vytyčovania realizácie diela a po-realizačné geodetické zameranie diela a vyhotovenie geometrického plánu overeného príslušným katastrálnym úradom **(vyhotovené a odovzdané 4 paré v tlačenej forme, 2 na elektronickom nosiči)**.
- 3.11.12 náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov
- 3.11.13 náklady na vykonanie všetkých skúšok potrebných k realizácii, prevádzke a odovzdaniu diela
- 3.11.14 náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby
- 3.11.15 náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení a požiaru ochranu počas výstavby
- 3.11.16 náklady na poistenie podľa tejto zmluvy
- 3.11.17 náklady na zariadenie staveniska, na stráženie, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce POV,
- 3.11.18 náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií
- 3.11.19 náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí
- 3.11.20 náklady na vypracovanie podrobnejšieho realizačného projektu, projektu skutočného vyhotovenia, a prípadne na spracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu užívania verejnej práce.
- 3.12 Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si u Objednávateľa zvýšenie Ceny za Dielo z dôvodu realizácie naviac prác v prípade:
- 3.12.1 vlastných chýb,
- 3.12.2 nesprávneho a/alebo neúplného oboznámenia sa s Projektovou dokumentáciou pre ohlásenie stavebných úprav a realizáciu stavby a súťažnými podkladmi, ktoré predchádzali uzatvoreniu tejto Zmluvy,
- 3.12.3 nedostatočného riadenia a nedostatočnej koordinácie činnosti pri príprave a realizácii Diela,
- 3.12.4 nedostatočnej prípravy projektu,
- 3.12.5 zvýšenie cien dodávok a prác pre Dielo, okrem prípadov výslovne dojednaných v tejto Zmluve.
- 3.13 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ však súčasne berie na vedomie, že spôsob fakturácie sa bude riadiť v zmysle Príručky pre prijímateľa, pre Program Slovensko a Príručky k finančnému riadeniu fondov EÚ. V prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky, Objednávateľ odošle na Riadiaci orgán (ďalej len RO) Žiadosť o platbu. Faktúra bude uhradená po kontrole a schválení Žiadosti o platbu zo strany RO. Zhotoviteľ pri tomto systéme financovania si nebude/nemôže uplatňovať sankcie a úroky za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry na strane Objednávateľa, ak k omeškaniu dôjde bez jeho zavinenia. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na predmet zmluvy.
- 3.14 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah Diela dohodnutý v tejto Zmluve a jej prílohách.
- 3.15 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná po odovzdaní a prevzatí diela v jednotlivých častiach, a to na základe technickým dozorom Objednávateľa podpísaného súpisu vykonaných prác ďalej tiež („**Súpis prác**“) a dodávok zhotovenej časti diela. Čiastkové faktúry môžu byť vystavené najskôr po zrealizovaní nasledovných častí diela takto:
- prvá faktúra po zrealizovaní 60 % z Diela,
 - druhá faktúra po zrealizovaní 20 % z Diela,
 - posledná – tretia faktúra v hodnote 20 % z Diela bude vystavená najskôr po odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov.
- 3.16 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu za zhotovenú časť Diela do 10 dní po jej dokončení. Platba za Dielo bude určená na základe skutočne vykonaných prác Zhotoviteľom na Dielo v jednotkových cenách podľa Výkazu výmer. Potvrdenie Súpisu prác technickým dozorom investora neznamena prevzatie prác Objednávateľom a nenahrádza Protokol. Prílohou každej faktúry bude odsúhlasený Súpis prác obsahujúci súpis tovarov a vykonaných prác dokumentujúci plnenie Zhotoviteľa na

vykonávaní príslušnej časti Diela, fotodokumentáciu priebehu časti prác v rozsahu minimálne 8 fotografií z každého fakturovaného stavebného objektu, doklady o likvidácii stavebnej sute - potvrdenia správcu certifikovanej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, EČV vozidla, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby z ktorej odpad pochádza. **Súčasťou faktúry bude aj dodanie Súpisu prác za fakturované obdobie v elektronickej forme vo formáte xls. Jednotková cena musí byť v súbore xls. uvedená číslom, ktoré bude mať najviac dve desatinné miesta, množstvo najviac tri desatinné miesta a celková cena musí byť zaokrúhlená na dve desatinné miesta cez funkciu ROUND.** Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi päť originálov príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.

- 3.17 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi, pokiaľ z tejto Zmluvy ďalej nevyplýva inak. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3.18 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Prílohou faktúry bude dodací list – Súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, podpísaný technickým dozorom Objednávateľa. Jednotková cena musí byť uvedená číslom, ktoré bude mať najviac dve desatinné miesta, množstvo najviac tri desatinné miesta a celková cena musí byť zaokrúhlená na dve desatinné miesta cez funkciu ROUND.
- 3.19 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 3.20 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchýlne od ustanovení tejto Zmluvy, jej príloh, Projektovej dokumentácie alebo Ohlásenia stavebných úprav Objednávateľ neuhradí; tieto práce na výzvu Objednávateľa Zhotoviteľ na vlastné náklady bez zbytočného odkladu odstráni, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ alebo ním určená osoba na náklady Zhotoviteľa, ktoré môžu byť kompenzované z výkonovej záruky.
- 3.21 Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahnutých do oceneného Výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy (naviac práce), môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto Zmluve s uvedením ceny práce naviac a vplyvu naviac prác na lehotu vykonania a dodanie Diela Objednávateľovi, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané naviac práce zaplatiť a je oprávnený požadovať ich odstránenie primerane podľa bodu 3.13.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo podľa Harmonogramu tvoriaceho neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako príloha č. 2 k tejto Zmluve a dodať ho Objednávateľovi v lehote do 9 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
- Nedodržanie Harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy, so vznikom práva Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť a to i v prípade nedodržania záväzných čiastkových časovým míľnikov.

- 4.2 Dodržiavanie termínov uvedených v Harmonograme je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 4.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy oproti Harmonogramu z dôvodov nie na strane Objednávateľa a nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu podľa článku XI. bod 11.1 písm. a) Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok, atď...), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo v prípade prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávanie Diela prerušiť i z ďalších dôvodov výslovne uvedených v tejto Zmluve.
- 4.5 O dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením, v opačnom prípade právo na predĺženie termínu dokončenia Diela zaniká. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov na viac ako jeden (1) mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Rovnakým spôsobom postupuje Zhotoviteľ i v prípade, pokiaľ práce na Diele budú prerušené z dôvodov na strane Objednávateľa.
- 4.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 4.7 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 4.8 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela.

Článok V. MIESTO VYKONÁVANIA DIELA

- 5.1 Miesto vykonávania Diela je uvedené v článku I. Zmluvy. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska písomne po nadobudnutí účinnosti Zmluvy, pričom výzvu doručí Zhotoviteľovi minimálne päť (5) pracovných dní pred jeho plánovaným odovzdaním Zhotoviteľovi.
- 5.2 Lehota na zhotovenie Diela a jeho dodanie Objednávateľovi podľa Harmonogramu začína plynúť dňom prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

6.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti (napr. nedodržiava Harmonogram), má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Objednávateľom určenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované Kontrolné dni zvoláva a organizuje technický dozor objednávateľa. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád na vykonávanie kontroly predmetu Diela podľa §553 Obchodného zákonníka. V prípade potreby zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto stretnutiach. Zmluvné strany sa dohodli, že pravidelný termín takéhoto stretnutia sa bude konať vždy po vzájomnej dohode zápisom do zápisnice z kontrolného dňa.

6.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo sám a prostredníctvom svojich subdodávateľov, ktorých vybral sám Zhotoviteľ. Za poskytovanie plnení prostredníctvom subdodávateľa zodpovedá Zhotoviteľ, akoby plnenia poskytol sám. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni pred uzatvorením zmluvy, resp. 3 (tri) dni pred tým ako bude plnenie plnené prostredníctvom subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľa, prostredníctvom ktorého bude plnenie vykonávať. Zoznam subdodávateľov, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto Zmluvy, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvorí prílohu č. 3 Zmluvy.
- c) Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania Diela uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa. Poistné krytie musí byť minimálne vo výške Ceny za Dielo s DPH. Zhotoviteľ je povinný predložiť platnú poistnú zmluvu bez vyzvania v lehote do troch (3) dní od prevzatia staveniska Objednávateľovi ku kontrole. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto písm. c) je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (a areáli stavby) znáša v plnej výške.
- d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy so vznikom práva Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
- e) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie Diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania Diela tejto Zmluvy.
- f) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) dni vopred informovať Objednávateľa zápisom do stavebného denníka o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- g) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu ustanovenom zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach

a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.

- h) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vzťahu k svojim zamestnancom a pracovníkom dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, a to najmä, avšak nie výlučne, zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- i) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- j) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarimi určené zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- k) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a dodaním Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne dodá Dielo Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené Dielo prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má Dielo vady alebo nedorobky, v Protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter vád alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak. Ak má dielo vady, ktoré bránia jeho užívaniu, Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

6.3 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne a včas vykonať Dielo.

6.4 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

Článok VII.

TECHNICKÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 7.1 Technický dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 7.2 Objednávateľ zvoláva a riadi minimálne každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, projektanta a Zhotoviteľa technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
- 7.3 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný a zúčastňovať sa kontrolných dní stavby. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.

- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a pokyny technického dozoru Objednávateľa, a to výhradne v slovenskom jazyku. Technický dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať technický dozor Objednávateľa.
- 7.5 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä, avšak nie výlučne, údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, údaje o začatí a ukončení práce či udalosti a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.
- 7.6 V prípade potreby zmeny osoby stavbyvedúceho v priebehu trvania zmluvného vzťahu novou osobou stavbyvedúceho je potrebné, aby nová osoba stavbyvedúceho spĺňala podmienky účasti v takom rozsahu v akom ich spĺňala osoba stavbyvedúceho v priebehu verejnej súťaže. Zmena osoby stavbyvedúceho podlieha predchádzajúcemu súhlasu Objednávateľa.

Článok VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA (DODANIE DIELA)

- 8.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a po vyhotovení projektu skutočného vyhotovenia Diela. Dielo sa považuje za dodané podpísaním písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (protokol), ktorým Objednávateľ Dielo preberá od Zhotoviteľa. Protokol musí byť okrem štatutára Objednávateľa a Zhotoviteľa podpísaný technickým dozorom Objednávateľa i stavbyvedúcim za Zhotoviteľa. Inak sa dielo považuje za neodovzdané.
- 8.2 Objednávateľ prevezme Dielo v súlade s touto Zmluvou podľa časového Harmonogramu od Zhotoviteľa Protokolom, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.
- 8.3 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa tejto Zmluvy a jej príloh a nebude trpieť žiadnymi vadami brániacimi jeho riadnemu užívaniu.
- 8.4 Pripravenosť Diela, na dodanie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 8.5 tohto článku Zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzдание všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť Diela **v 4 písomných vyhotoveniach a 1x elektronicky na USB/CD/DVD nosiči**. Ide najmä nasledovné dokumenty:
- a) kópiu časti Stavebného denníka,
 - b) doklady o vytýčení polohy stavby odborným geodetom,
 - c) geometrický plán / zameranie skutočného vyhotovenia stavby,
 - d) porealizačné zameranie stavby s určením adresného bodu (aj v digitálnej forme),
 - e) všetky doklady o predpísaných skúškach (revízie elektrických zariadení, doklady o vykonaných tlakových skúškach, doklady o vykonanej skúške tesnosti, rozbor vody a pod.),
 - f) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,

- g) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
- h) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty, záručné listy
- i) manuály na údržbu, kontrolu, servis a obsluhu,
- j) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
- k) Doklady o spôsobe využitia a zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii (evidenčné listy odpadov, kópia faktúry za uloženie odpadu, vážne lístky),
- l) Dokumentácia - projekt skutočného vyhotovenia Diela - štyrikrát tlačené vyhotovenie v papierovej forme a jedenkrát digitálne na USB/ CD/DVD nosiči (vo formáte PDF a DWG),
- m) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.

(pozn.: s ohľadom na povahu Diela môžu Zmluvné strany dohodou niektoré z dokladov podľa bodu 8.5 z odovzdávania vylúčiť, čo výslovne uvedú v Protokole)

Bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať Dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu Diela.

- 8.6 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 8.5 tohto článku pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k dodaniu a Objednávateľ môže odoprieť prevzatie Diela.
- 8.7 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať. V prípade, ak Objednávateľ odmietne Dielo prevziať, uvedie túto skutočnosť v Protokole s uvedením dôvodu neprevzatia Diela. Zároveň Zhotoviteľ v protokole uvedie primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov Diela a termín nového preberacieho konania.
- 8.8 Za deň dodania Diela Objednávateľovi sa rozumie deň podpisu Protokolu zástupcami oboch Zmluvných strán. Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 8.9 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok IX.) nie je dodaním Diela dotknutá.
- 8.10 Zhotoviteľ zároveň zabezpečí a vykoná zaškolenie personálu Objednávateľa v oblasti prevádzky a obsluhy Diela vrátane všetkých postupov tak, aby po zaškolení bol Objednávateľ samostatne schopný obsluhovať Dielo a prevádzkovať ho na účely, na ktoré je vyhotovené. O zaškolení obsluhy Objednávateľa Zmluvné strany vyhotovia osobitný protokol, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

Článok IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané riadne a včas, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 9.2 Dielo má vady, najmä ak:
 - a) nie je vykonané a/alebo dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) nie je vykonané a/alebo dodané v dohodnutom rozsahu.
- 9.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

- 9.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich (15) pracovných dní. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamovanú vadu Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 48 hodín od jej oznámenia a odstrániť ju bezodplatne najneskôr do 72 hodín od nástupu na opravu, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak. Za nástup na záručnú opravu diela sa považuje príchod kompetentných pracovníkov Zhotoviteľa na miesto závady/poruchy, ktorí budú vybavení potrebnými zariadeniami a náhradnými dielmi na jej odstránenie.
- 9.5 V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch (3) pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu.
- 9.6 Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi elektronicky na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví Zmluvy. Za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách Diela bez zbytočného odkladu. Za tým účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať obhliadku reklamovanej vady Diela a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín ukončenia odstraňovania reklamovaných väd, pokiaľ bude dlhší ako 72 hodín od nástupu na odstránenie väd.
- 9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť všetky vady Diela oznámené mu Objednávateľom, a to v termínoch dohodnutých v tomto článku. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 9.9 Zhotoviteľ poskytuje na celé Dielo záruku v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba v začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni dodania kompletného Diela bez väd, t. j. dňom podpisu Protokolu, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby na celé Dielo sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie a záručná doba začne opätovne plynúť dňom nasledujúcim po odstránení reklamovanej vady.
- 9.10 Vady Diela, uvedené v Protokole Zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd Diela zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 9.11 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela zistené pri preberaní Diela alebo reklamované v rámci záručnej doby v lehote podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 9.12 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady Diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 9.13 Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 9.14 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých väd Diela v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 9.15 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok X. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to neobmedzene, do výšky vzniknutej škody.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.

Článok XI. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- a) Za nedodržanie termínu dokončenia a dodania Diela podľa Harmonogramu (vrátane omeškania so záväznými čiastkovými časovými míľnikmi podľa Harmonogramu), zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania až do doby dokončenia a dodania Diela alebo jeho častí.
 - b) Za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom Protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe alebo vyplývajúcich zo Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby splnenia povinnosti.
 - c) Za nezriadenie výkonovej zábezpeky v lehote podľa tejto Zmluvy alebo určenej Objednávateľom vo výške 300 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby splnenia povinnosti.
 - d) V prípade porušenia povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona č. 82/2005 Z. z.“) zmluvnú pokutu v sume sankcie udelennej objednávatelovi podľa zákona č. 82/2005 Z. z. v súvislosti s vykonávaním diela Zhotoviteľom a/alebo porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa uvedeného zákona, najmenej však v sume 500 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.
 - e) V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 11.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.

- 11.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 11.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 12.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplyva, že postačuje e-mail alebo zápis do stavebného denníka. Všetky oznámenia zasielané doporučeným listom budú zasielané s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo neskôr písomné oznámené adresy Zmluvných strán. Každé oznámenie (písomnosť) sa bude považovať za doručenú aj momentom odmietnutia jej prevzatia Zmluvnou stranou, alebo momentom vrátenia zásielky neprevzatej v odbernej lehote jej odosielateľovi.
- 12.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 12.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- a) Európska komisia,
 - b) vláda Slovenskej republiky,
 - c) centrálny koordinačný orgán (ďalej ako „CKO“),
 - d) platobný orgán,
 - e) monitorovací výbor,
 - f) orgán auditu a orgánom auditu poverené osoby
 - g) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - h) Ministerstvo práce sociálnych vecí a rodiny SR ako gestor horizontálnych princípov,
 - i) riadiaci orgán,
 - j) sprostredkovateľský orgán,
 - k) Európsky dvor audítorov;
- 12.5 Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok XIII.
TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 13.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 13.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 13.8 tohto článku Zmluvy.
- 13.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto Zmluve alebo z dôvodov stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi. Každá Zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť i z dôvodov podstatného porušenia Zmluvy v zmysle bodu 13.4.
- 13.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované dodanie Diela alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) omeškanie voči Harmonogramu (vrátane čiastkových záväzných časových míľnikov) o viac ako desať (10) dní z dôvodov na strane Zhotoviteľa,
 - g) iné porušenie podľa textu Zmluvy, s ktorým je spojené právo Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy.
- 13.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 13.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 13.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 13.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného Diela uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,

- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 10 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia článku V. tejto Zmluvy.

Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 14.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria nasledovné Prílohy č. 1 až č. 3
Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 2 - Harmonogram
Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 obdrží Objednávateľ a 1 Zhotoviteľ.
- 14.4 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 14.6 Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.7 Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom zástupcami Zmluvných strán. V súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka sa Zmluvné strany dohodli na odložení účinnosti tejto Zmluvy až do kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
- 14.7.1 podpísanie Zmluvy o poskytnutí NFP z Programu Slovensko, v rámci výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR,
- 14.7.2 zverejnenie podpísanej Zmluvy o poskytnutí NFP na webovej stránke verejného obstarávateľa.
- 14.7.3 ukončenie procesu posúdenia/kontroly verejného obstarávania, pričom:
- ak zákazka nebola predmetom kontroly Úradu pre verejné obstarávanie (ÚVO) z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa (riadiaci/sprostredkovateľský orgán) prijímateľovi o tejto skutočnosti.
 - ak zákazka bola predmetom kontroly zo strany ÚVO ako sprostredkovateľského orgánu (SO), tak ak ÚVO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi; ak boli identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a zároveň splnením podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy.

Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odstúpiť od tejto Zmluvy bez udania dôvodu v prípade neposkytnutia NFP z Programu Slovensko 2021 – 2027 v rámci PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, ako aj v prípade navrhutej ex ante finančnej opravy v procese kontroly zo strany ÚVO, a to bez nároku Zhotoviteľa na náhradu škody.

V Sološnici, dňa 21.7.2026

V Šamorine, dňa 20.07.2026

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Obec Sološnica
Anna Čermáková, starostka



BALA, a.s.
Ing. Ladislav Németh, predseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: **Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti**

JKSO:

Miesto: **Sološnica**

ČS:

Dátum: **6. 7. 2026**

Objednávateľ:

Obec Sološnica

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			946 559,20
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	946 559,20	217 708,62
Cena s DPH v EUR			1 164 267,82

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Miesto: Sološnica

Dátum: 6. 7. 2026

Objednávateľ: Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		946 559,20	1 164 267,82
SO 01	Zateplenie obvodového plášt'a a retenčné nádrže	646 296,07	794 944,17
SO 01-01	Prístavba	340 296,74	418 564,99
SO 01-01-1	Zateplenie povalového priestoru pod strechou, pochôdzna terasa, bleskozvod	125 868,50	154 818,26
SO 01-01-2	Zateplenie obvodového plášt'a a sokla	214 428,24	263 746,74
SO 01-02	Retenčná nádrž	17 187,57	21 140,71
SO 01-03	Stará škola	288 811,76	355 238,46
SO 01-03-1	Zateplenie povalového priestoru pod strechou, bleskozvod	79 734,88	98 073,90
SO 01-03-2	Zateplenie obvodového plášt'a a sokla	209 076,88	257 164,56
SO 02	Vykurovanie	276 153,92	339 669,32
SO 03	Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru	24 109,21	29 654,33
SO 03-01	Prístavba	24 109,21	29 654,33
SO 03-01-1	WC dievčatá	9 560,63	11 759,57
SO 03-01-2	WC chlapci	8 410,53	10 344,95
SO 03-01-3	WC imoblní	6 138,05	7 549,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplení obvodového pláště a retenční nádrže

Část:

SO 01-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 01-01-1 - Zateplení povalového priestoru pod strechou, pochôdna terasa, bleskozvod

JKSO:

Miesto: Sološnica

Objednatel:

Obec Sološnica

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovatel:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			125 868,50
	Základ dane	Sazba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	125 868,50	23,00%	28 949,76
Cena s DPH			154 818,26
v EUR			

Projektant

Spracovatel

Dátum a podpis:

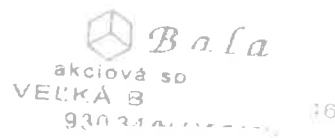
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel



Dátum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 01-01-1 - Zateplenie povalového priestoru pod strechou, pochôdzna terasa, bleskozvod

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

125 868,50

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

21 180,82

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

14 243,33

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

6 937,49

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

97 306,68

712 - Povlakové krytiny

884,11

713 - Izolácie tepelné

41 652,60

762 - Konštrukcie tesárske

49 185,23

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

5 001,99

783 - Nátery

582,75

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

7 381,00

M21 - 155 Elektromontáže

7 381,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 01-01-1 - Zateplenie povalového priestoru pod strechou, pochôdna terasa, bleskozvod

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							125 868,50
D	D1	PRÁCE A DODÁVKY HSV					21 180,82
D	6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					14 243,33
1	K	622408127	Priprava podkladu pre vonkajšie omietky	m2	203,070	3,46	702,62
2	K	622464222	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	203,070	17,68	3 590,28
3	K	625259600	Kontaktný zatepľovací systém poddašia strechy z min. vlny hr. 50 mm, bez povrchovej úpravy	m2	203,070	49,00	9 950,43
D	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					6 937,49
4	K	952901411	Vyčistenie ostatných objektov	m2	1 204,582	5,43	6 540,88
5	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	2,843	15,09	42,90
6	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,843	10,57	30,05
7	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,843	17,55	49,89
8	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	85,290	0,51	43,50
9	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,843	15,22	43,27
10	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	5,686	1,71	9,72
11	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	2,843	0,01	0,03
12	K	998991211	Presun hmôt pre opravy vonk. plášťov v objektoch do výšky 25 m	t	5,694	31,13	177,25
D	D2	PRÁCE A DODÁVKY PSV					97 306,68
D	712	Povlakové krytiny					884,11
13	K	712391172	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z ochrannej textílie	m2	83,450	3,50	292,08
14	M	693F0122	Geotextília Filtek 300 (Tatratex 300) - 313106	m2	87,623	1,29	113,03
15	K	998712202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	%	171,073	2,80	479,00
D	713	Izolácie tepelné					41 652,60
16	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	2 816,980	5,43	15 296,20
17	M	2831B0207	Doska napr. Styrodur 3035 CS. 12 hr.120mm 1265x615mm	m2	170,238	24,89	4 237,22
18	M	6315C1326	Pás izolačný zo sklenej vlny Isover Domo Plus hr.14cm š.pásu 120cm	m2	1 351,541	5,99	8 095,73
19	M	6315C1327	Pás izolačný zo sklenej vlny Isover Domo Plus hr.16cm š.pásu 120cm	m2	1 351,541	6,97	9 420,24
20	K	713191413	Izolácia tepelná polozenie parozábrany z PE folie - montáž	m2	1 325,040	0,54	715,52
21	M	6282H0101	Parozábrana napr. Fólia Vario KM Duplex UV 40x1,5m	m2	1 325,040	2,50	3 312,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	410,775	1,40	575,09
D 762			Konštrukcie tesárske				49 185,23
23	K	762421014	Podbitie strechy z dosiek OSB skrutk. na zraz hr. dosky 18 mm	m2	203,070	25,80	5 239,21
24	K	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	m2	203,070	2,10	426,45
25	K	762526111	Položenie podkladného roštu pod záklop	m2	1 325,040	5,50	7 287,72
26	M	605171130	Lata SM 2 do 25cm2 x 400-650cm	m3	17,160	495,00	8 494,20
27	K	762595000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži podláh	m3	45,040	6,45	290,51
28	K	762810036	Záklop stropov z dosiek OSB skrutk. na rošt na zraz hr. dosky 22 mm	m2	1 325,040	18,61	24 658,99
29	K	762841811	Demontáž podbíjania z dosiek hrubých bez omietky	m2	203,070	3,30	670,13
30	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	470,672	4,50	2 118,02
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				5 001,99
31	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do flex.tmelu napr. Prince Color Z301 CL Profi	m2	83,450	35,55	2 966,65
32	M	2455C0211	Tmel lepiaci napr. Prince Color Z301 CL Profi flexibilný	kg	250,350	0,43	107,65
33	M	585821433	Špárovacia hmota flexibilná	kg	25,035	2,55	63,84
34	M	597100027	Keramická dlažba protišmyková mrazuvzdorná 30x30 cm	m2	85,954	19,50	1 676,10
35	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	%	48,142	3,90	187,75
D 783			Nátery				582,75
36	K	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	21,315	5,80	123,63
37	K	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	21,315	20,45	435,89
38	K	783904811	Ochrana kovových konštrukcií	m2	21,315	1,09	23,23
D D3			PRÁCE A DODÁVKY M				7 381,00
D M21			155 Elektromontáže				7 381,00
39	K	210.000BLESK	MONTÁŽ - BLESKOZVOD (predpokladané náklady vrátane revíznej správy)	kpl	1,000	4 653,00	4 653,00
40	M	3410.MABLESK	DODÁVKA - BLESKOZVOD (predpokladané náklady)	kpl	1,000	2 728,00	2 728,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplení obvodového pláště a retenční nádrže

Část:

SO 01-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 01-01-2 - Zateplení obvodového pláště a sokla

JKSO:

Místo: Sološnica

Objednatel:

Obec Sološnica

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Datum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

214 428,24

	Základ dane	Sazba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	214 428,24	23,00%	49 318,50

Cena s DPH

v EUR

263 746,74

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis: 20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-01 - Pristavba

Úroveň 3:

SO 01-01-2 - Zateplenie obvodového plášťa a sokla

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

214 428,24

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

175 808,45

1 - ZEMNE PRÁCE

3 822,03

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

137 689,38

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

34 297,04

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

38 619,79

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

644,91

713 - Izolácie tepelné

6 269,78

721 - Vnúťorná kanalizácia

3 606,57

764 - Konštrukcie klampiarske

27 277,55

766 - Konštrukcie stolárske

240,21

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

520,67

783 - Nátery

60,10

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-01 - Pristavba

Úroveň 3:

SO 01-01-2 - Zateplenie obvodového plášťa a sokla

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							214 428,24
D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV							175 808,45
D 1 ZEMNE PRÁCE							3 822,03
1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	45,060	64,28	2 896,46
2	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	29,289	2,44	71,47
3	K	162701109	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	m3	292,890	0,05	14,64
4	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	29,289	0,88	25,77
5	K	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	31,542	5,03	158,66
6	M	5833D0112	Štrk netriedený 0-63mm zásypový	t	26,338	24,87	655,03
D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							137 689,38
7	K	622408127	Príprava podkladu pre vonkajšie omietky	m2	1 437,167	3,46	4 972,60
8	K	622454311	Oprava omietok cement. hladkých hladných dreveným hladidlom 10-30% - doska striešky	m2	3,750	9,49	35,59
9	K	622454321	Oprava omietok cement. štukových hladných oceľovým hladidlom 10-30%	m2	59,840	11,37	680,38
10	K	622464222	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	1 437,167	17,68	25 409,11
11	K	622484010	Potiahnutie vonk. stien sklotextílnou mriežkou Baumit open	m2	63,590	10,39	660,70
12	K	622909010	Očistenie vonkajšej plochy sokla pod terénom vysokotlakovou súpravou WAP	m2	177,062	4,19	741,89
13	K	625258115	Kontaktný zatepľovací systém stien XPS STYRODUR hr. 180 mm, bez povrchovej úpravy	m2	177,062	70,10	12 412,05
14	K	625259618	Kontaktný zatepľovací systém stien z min. vlny hr. 180 mm, bez povrchovej úpravy	m2	978,440	80,33	78 598,09
15	K	625259623	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z min. vlny hr. 20-30 mm, bez povrchovej úpravy	m2	218,075	42,30	9 224,57
16	K	631315611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm	m3	13,520	161,48	2 183,21
17	K	631319156	Príplatok k mazanine hr. do 240 mm za prehľadanie s poprásením cementom	m3	13,520	16,73	226,19
18	K	631319175	Prípl. za stiahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 24 cm	m3	13,520	5,10	68,95
19	K	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	33,801	17,23	582,39
20	K	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	33,801	5,96	201,45
21	K	631362162	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 6 mm, oko 15 cm	m2	99,132	6,36	630,48
22	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 spevňujúceho	m3	13,520	78,53	1 061,73
D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							34 297,04
23	K	931961311	Vložky do dilatačných škár z extrudovaných polystyrénových dosiek hr. 10 mm	m2	33,801	10,48	354,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	941941041	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 877,518	1,10	2 065,27
25	K	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	3 755,036	3,07	11 527,96
26	K	941941841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 877,518	1,10	2 065,27
27	K	941955002	Lešenie fahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	10,000	6,02	60,20
28	K	944941103	Ochranné zábradlie na leš. rúrkových konštr. dvojtyčové	m	850,000	4,29	3 646,50
29	K	944944112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	m2	1 877,518	2,29	4 299,52
30	K	953943111	Osadenie ostat. výrobkov do 1 kg do vynech. otvorov v murive bez dod.	kus	3,000	7,65	22,95
31	M	553000013	Vetracia mriežka 30x15 cm	kus	3,000	12,60	37,80
32	K	965043441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm nad 4 m2	m3	13,520	111,12	1 502,34
33	K	965049112	Pripl. k búr. bet. mazanín so zvarov. sieťou hr. nad 10 cm	m3	13,520	71,80	970,74
34	K	976084113	Vybúranie vetracej ocefovej mriežky 30x15 cm	kus	3,000	2,46	7,38
35	K	978021141	Otlčenie vonk. omietok stien cementových do 30 %	m2	63,590	3,01	191,41
36	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	33,085	15,09	499,25
37	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	33,085	10,57	349,71
38	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	33,085	17,55	580,64
39	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	992,550	0,51	506,20
40	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	33,085	15,22	503,55
41	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	66,170	1,71	113,15
42	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	31,542	0,01	0,32
43	K	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	29,289	0,01	0,29
44	K	998991211	Presun hmôt pre opravy vonk. plášťov v objektoch do výšky 25 m	t	147,522	31,13	4 592,36
45	K	999990024	Náklady na ochranu životného prostredia	kpl	1,000	400,00	400,00

D D2

PRÁCE A DODÁVKY PSV

38 619,79

D 711

Izolácie proti vode a vlhkosti

644,91

46	K	711161316	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky Fondaline S 600 šírky 1,0 m	m2	177,062	3,55	628,57
47	K	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	6,286	2,60	16,34

D 713

Izolácie tepelné

6 269,78

48	K	713131141	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	m2	177,062	7,80	1 381,08
49	M	245512757	Lepiaca a armovacia stierková hmota napr. PCI Multicret® Super na zatepfovacie systémy alebo ekvivalent požadovanej kvality	kg	708,248	0,59	417,87
50	M	2831B0210	Doska izolačná napr. ISOVER EPS PERIMETER hrúbka 180 mm alebo ekvivalent požadovanej kvality	m2	182,374	24,04	4 384,27
51	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	61,832	1,40	86,56

D 721

Vnútná kanalizácia

3 606,57

52	K	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr DN do 100	m	13,000	8,66	112,58
53	K	7211421051	Montáž potrubie kanal. z liat. rúr dažďové DN 125	m	13,000	13,26	172,38
54	M	2865C0871	Koleno pätkové PVC-U 110/140 - 120325	kus	13,000	5,61	72,93
55	M	552406200	Rúra liatinová odpadová DN 125x1000 mm	kus	13,000	82,35	1 070,55
56	K	721242121	Montáž HL tvaroviek so zaústením do odvodňovacieho systému	kus	13,000	40,06	520,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	M	286800101	Lapač strešných splavenín HL600G/2, DN 125, (6,67 l/s), liatinový rám, odtok s otočným guľovým kĺbom 0 - 90°	kus	13,000	112,63	1 464,19
58	K	721242805	Demontáž lapačov strešných spavenín DN 150	kus	13,000	11,84	153,92
59	K	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	35,673	1,10	39,24
D 764			Konštrukcie klampiarske				27 277,55
60	K	764171101	Farbený Pz plech napr. LINDAB tabuľa LPA Polyester do 30° striešky nad vstupmi	m2	7,800	85,50	666,90
61	K	7643128211	Klomp. demont. zastrešenia striešok nad vstupmi	m2	7,800	11,00	85,80
62	K	764322230	Klomp. Farbený Pz plech odkvapov s tvrdou krytinou rš 400	m	188,010	21,65	4 070,42
63	K	764322830	Klomp. demont. odkvapov tvrdá kryt. rš 400, do 30°	m	188,010	6,60	1 240,87
64	K	764352810	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330-30ST	m	188,010	4,40	827,24
65	K	764359810	Klomp. demont. kotlík konický d-150, do 30°	kus	13,000	4,40	57,20
66	K	764391230	Farbený Pz plech Klomp. lišta záveterná rš 450	m	41,570	24,37	1 013,06
67	K	764391840	Klomp. demont. záveterná lišta rš 500 -30ST	m	41,570	4,40	182,91
68	K	764430250	Farbený Pz plech Klomp. oplechovanie rš 600	m	19,250	36,53	703,20
69	K	764430840	Klomp. demont. oplechovania rš 500	m	19,250	4,40	84,70
70	K	764453844	Klomp. demont. kolien homých kruhových	kus	13,000	5,36	69,68
71	K	764454803	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových	m	66,500	4,40	292,60
72	K	764751113	Farbený Pz plech napr. LINDAB rúry odkvapové d 120 mm	m	66,500	52,84	3 513,86
73	K	764751133	Farbený Pz plech napr. LINDAB koleno horné rúry odkvapovej d 120 mm	kus	13,000	22,26	289,38
74	K	764761132	Farbený Pz plech napr. LINDAB žľab pododkvapný 150 mm	m	188,010	71,11	13 369,39
75	K	764761232	Farbený Pz plech napr. LINDAB kotlík kruh žľab 150 mm	kus	13,000	23,21	301,73
76	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	267,689	1,90	508,61
D 766			Konštrukcie stolárske				240,21
77	K	766411821	Demontáž obloženia stien z paluboviek	m2	20,420	9,90	202,16
78	K	766411822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie stien	m2	20,420	1,77	36,14
79	K	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	%	2,383	0,80	1,91
D 767			Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				520,67
80	K	767662120	Montáž mreží pevných zvaraním	m2	1,366	55,00	75,13
81	M	553000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena-dodávka mreží	kg	9,996	33,00	329,87
82	K	7679968013	Demontáž ostatných doplnkov - demontáž mreží okien	kus	1,000	110,00	110,00
83	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	5,150	1,10	5,67
D 783			Nátery				60,10
84	K	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	1,366	44,00	60,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplení obvodového pláště a retenční nádrže

Část:

SO 01-02 - Retenční nádrž

JKSO:

Místo: Sološnica

ČS:

Datum: 6. 7. 2026

Objednatel:

Obec Sološnica

IČO:

IČ DPH:

Zhotovitel:

BALA, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovatel:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			17 187,57
DPH základná znižená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	23,00%	0,00
	17 187,57	23,00%	3 953,14
Cena s DPH		v EUR	21 140,71

Projektant

Spracovatel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel



 **Bala**
akciová spoločnosť
VEĽKÁ BUČINA č. 66
930 3

Datum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Datum a podpis:

20.7.

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-02 - Retenčná nádrž

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17 187,57

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

15 888,14

1 - ZEMNE PRÁCE

5 308,15

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

6 828,00

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

3 751,99

D2 - PRÁCE A DODÁVKY M

1 299,43

M35 - 164 Montáž čerp., kompres. a vodohosp. zar.

1 145,88

999 - MCE ostatné

153,55

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-02 - Retenčná nádrž

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							17 187,57
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				15 888,14
D	1		ZEMNE PRÁCE				5 308,15
1	K	131201101	Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	95,558	14,14	1 351,19
2	K	131201109	Príplatok za lepivosť v horn. tr. 3	m3	95,558	1,23	117,54
3	K	151101201	Zhotovenie paženia stien výkopu príložené hl. do 4 m	m2	116,899	4,92	575,14
4	K	151101211	Odstránenie paženia stien výkopu príložené hl. do 4 m	m2	116,899	1,76	205,74
5	K	161101101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	m3	95,558	7,30	697,57
6	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	95,558	2,44	233,16
7	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	95,558	0,88	84,09
8	K	174101101	Zásyp zhutnený manuálne jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu vrátane podkladu pod nádrž	m3	76,745	5,03	386,03
9	M	583332530	Kamenivo ťažené hrubé guľatozrné 8-16 na obsyp nádrže	m3	76,745	21,60	1 657,69
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				6 828,00
10	K	382411112	Zemná nádrž retenčná objemu 2700 l z PE na dažďovú a splaškovú vodu samonosná pre bežnú záťaž napr. CARAT S alebo ekvivalent	kus	4,000	1 707,00	6 828,00
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				3 751,99
11	K	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	95,558	0,01	0,96
12	K	998271101	Presun hmôt pre lôžko a obsyp vonkajšieho vodovodného a kanalizačného potrubia	t	136,749	27,43	3 751,03
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY M				1 299,43
D	M35		164 Montáž čerp., kompres. a vodohosp. zar.				1 145,88
13	K	350150001	Montáž : Čerpadlo ponorné	kus	1,000	175,88	175,88
14	M	426125300	Čerpadlo ponorné pre čerpanie vody z retenčných nádrží	kus	1,000	970,00	970,00
D	999		MCE ostatné				153,55
15	K	990350291	Presun hmôt pre M 35 výška 6 m	%	11,459	13,40	153,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplení obvodového pláště a retenční nádrže

Část:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-1 - Zateplení povalového prostoru pod strechou,bleskozvod

JKSO:

Místo: Sološnica

ČS:

Dátum: 6. 7. 2026

Objednatel:

Obec Sološnica

IČO:

IČ DPH:

Zhotovitel:

BALA, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovatel:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			79 734,88
	Základ dane	Sazba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	79 734,88	23,00%	18 339,02
Cena s DPH	v EUR	98 073,90	

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-1 - Zateplenie povalového priestoru pod strechou, bleskozvod

Miesto: Sološnica
Objednávateľ: Obec Sološnica
Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Dátum: 6. 7. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

79 734,88

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

10 764,85

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

10 632,52

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

132,33

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

61 908,03

713 - Izolácie tepelné

28 375,35

762 - Konštrukcie tesárske

33 214,04

783 - Nátery

318,64

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

7 062,00

M21 - 155 Elektromontáže

7 062,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-1 - Zateplenie povalového priestoru pod strechou, bleskozvod

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							79 734,88
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				10 764,85
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				10 632,52
1	K	622408127	Príprava podkladu pre vonkajšie omietky	m2	151,590	3,46	524,50
2	K	622464222	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	151,590	17,68	2 680,11
3	K	625259600	Kontaktný zatepľovací systém poddašia strechy z min. vlny hr. 50 mm, bez povrchovej úpravy	m2	151,590	49,00	7 427,91
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				132,33
4	K	998991211	Presun hmôt pre opravy vonk. plášťov v objektoch do výšky 25 m	t	4,251	31,13	132,33
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY PSV				61 908,03
D	713		Izolácie tepelné				28 375,35
5	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	2 068,600	5,43	11 232,50
6	M	6315C1326	Pás izolačný zo sklenej vlny napr. Isover Domo Plus hr.14cm š.pásu 120cm	m2	1 054,986	5,99	6 319,37
7	M	6315C1327	Pás izolačný zo sklenej vlny napr. Isover Domo Plus hr.16cm š.pásu 120cm	m2	1 054,986	6,97	7 353,25
8	K	713191413	Izolácia tepelná polozenie parozábrany z PE folie - montáž	m2	1 034,300	0,54	558,52
9	M	6282H0101	Parozábrana napr. Fólia Vario KM Duplex UV 40x1,5m	m2	1 034,300	2,50	2 585,75
10	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	232,829	1,40	325,96
D	762		Konštrukcie tesárske				33 214,04
11	K	762526111	Polozenie podkladného roštu pod záklop	m2	1 034,300	5,50	5 688,65
12	M	605171130	Lata SM 2 do 25cm2 x 400-650cm	m3	13,405	495,00	6 635,48
13	K	762595000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži podláh	m3	35,167	6,45	226,83
14	K	762810036	Záklop stropov z dosiek OSB skrutk. na rošt na zraz hr. dosky 22 mm	m2	1 034,300	18,61	19 248,32
15	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	314,391	4,50	1 414,76
D	783		Nátory				318,64
16	K	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	11,655	5,80	67,60
17	K	783225100	Nátory kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	11,655	20,45	238,34
18	K	783904811	Ochrana kovových konštrukcií	m2	11,655	1,09	12,70
D	D3		PRÁCE A DODÁVKY M				7 062,00
D	M21		155 Elektromontáže				7 062,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	210.000BLESK	MONTÁŽ - BLESKOZVOD (predpokladané náklady vrátane revíznej správy)	kpl	1,000	4 510,00	4 510,00
20	M	3410.MABLESK	DODÁVKA - BLESKOZVOD (predpokladané náklady)	kpl	1,000	2 552,00	2 552,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplení obvodového pláště a retenční nádrže

Část:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-2 - Zateplení obvodového pláště a sokla

JKSO:

Místo: Sološnica

Objednatel:

Obec Sološnica

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovatel:

Poznámka:

ČS:

Datum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			209 076,88
	Základ dane	Sazba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	209 076,88	23,00%	48 087,68
Cena s DPH	v EUR		257 164,56

Projektant

Spracovatel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Datum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-2 - Zateplenie obvodového plášťa a sokla

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

209 076,88

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

170 643,03

1 - ZEMNE PRÁCE

3 466,16

2 - ZÁKLADY

247,26

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

133 386,91

D2 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

33 542,70

D3 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

38 433,85

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

422,72

713 - Izolácie tepelné

4 109,70

721 - Vnútorná kanalizácia

2 774,29

763 - Konštrukcie - drevostavby

944,61

764 - Konštrukcie klampiarske

27 298,91

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

2 586,62

783 - Nátery

297,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 01 - Zateplenie obvodového plášťa a retenčné nádrže

Časť:

SO 01-03 - Stará škola

Úroveň 3:

SO 01-03-2 - Zateplenie obvodového plášťa a sokla

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							209 076,88
D	D1	PRÁCE A DODÁVKY HSV					170 643,03
D	1	ZEMNE PRÁCE					3 466,16
1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	40,865	64,28	2 626,80
2	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	26,562	2,44	64,81
3	K	162701109	Priplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	m3	265,620	0,05	13,28
4	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	26,562	0,88	23,37
5	K	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	28,605	5,03	143,88
6	M	5833D0112	Štrk netriedený 0-63mm zásypový	t	23,885	24,87	594,02
D	2	ZÁKLADY					247,26
7	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie v sklone do 1:5 šírka do 3 m	m2	102,175	0,99	101,15
8	M	693660550	Geotextília polypropylen 300 g/m2 do šírky 880cm	m2	102,175	1,43	146,11
D	6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					133 386,91
9	K	620411135	Náter vonk. omietky akrylátovou farbou z lešenia	m2	24,610	7,90	194,42
10	K	620991121	Zakrývanie výplní vonk. otvorov z lešenia	m2	149,525	2,46	367,83
11	K	622408127	Príprava podkladu pre vonkajšie omietky	m2	1 315,178	3,46	4 550,52
12	K	622464222	Omietka vonk. stien tenkovrstv. štrukturovaná napr.silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	1 315,178	17,68	23 252,35
13	K	622909010	Očistenie vonkajšej plochy sokla pod terénom vysokotlakovou súpravou WAP pred náterom	m2	116,060	4,19	486,29
14	K	625258115	Kontaktný zatepľovací systém stien XPS STYRODUR hr. 180 mm, bez povrchovej úpravy	m2	116,060	70,10	8 135,81
15	K	625259618	Kontaktný zatepľovací systém stien z min. vlny hr. 180 mm, bez povrchovej úpravy	m2	1 055,560	80,33	84 793,13
16	K	625259623	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z min. vlny hr. 20-30 mm, bez povrchovej úpravy	m2	168,168	42,30	7 113,51
17	K	631315611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm	m3	12,261	161,48	1 979,91
18	K	631319156	Priplatok k mazanine hr. do 240 mm za prehľadanie s poprúšením cementom	m3	12,261	16,73	205,13
19	K	631319175	Pripl. za stiahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 24 cm	m3	12,261	5,10	62,53
20	K	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	30,653	17,23	528,15
21	K	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	30,653	5,96	182,69
22	K	631362162	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 6 mm, oko 15 cm	m2	89,903	6,36	571,78
23	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 spevňujúceho	m3	12,261	78,53	962,86
D	D2	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					33 542,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	931961311	Vložky do dilatačných škár z extrudovaných polystyrénových dosiek hr. 10 mm	m2	30,653	10,48	321,24
25	K	941941041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 524,034	1,10	1 676,44
26	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	3 048,068	3,07	9 357,57
27	K	941941841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 524,034	1,10	1 676,44
28	K	944941103	Ochranné zábradlie na leš. rúrkových konštr. dvojtyčové	m	650,000	4,29	2 788,50
29	K	944944112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	m2	1 524,034	2,29	3 490,04
30	K	952901411	Vyčistenie ostatných objektov	m2	940,273	5,43	5 105,68
31	K	965043441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm nad 4 m2	m3	12,261	111,12	1 362,44
32	K	965049112	Prípl. k búr. bet. mazanin so zvarov. sieťou hr. nad 10 cm	m3	12,261	71,80	880,34
33	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	29,010	15,09	437,76
34	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	29,010	10,57	306,64
35	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,010	17,55	509,13
36	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	870,300	0,51	443,85
37	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	29,010	15,22	441,53
38	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	58,020	1,71	99,21
39	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	27,469	0,01	0,27
40	K	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	26,562	0,01	0,27
41	K	998991211	Presun hmôt pre opravy vonk. plášťov v objektoch do výšky 25 m	t	136,375	31,13	4 245,35
42	K	999990024	Náklady na ochranu životného prostredia	kpl	1,000	400,00	400,00
D D3			PRÁCE A DODÁVKY PSV				38 433,85
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				422,72
43	K	711161316	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky napr.Fondaline S 600 šírky 1,0 m	m2	116,060	3,55	412,01
44	K	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,120	2,60	10,71
D 713			Izolácie tepelné				4 109,70
45	K	713131141	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	m2	116,060	7,80	905,27
46	M	245512757	Lepiaca a armovacia stierková hmota napr. PCI Multicret® Super na zatepľovacie systémy alebo ekvivalent požadovanej kvality	kg	464,240	0,59	273,90
47	M	2831B0210	Doska izolačná napr. ISOVER EPS PERIMETER hrúbka 180 mm alebo ekvivalent požadovanej kvality	m2	119,542	24,04	2 873,79
48	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	40,530	1,40	56,74
D 721			Vnúťorná kanalizácia				2 774,29
49	K	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr DN do 100	m	10,000	8,66	86,60
50	K	7211421051	Montáž potrubie kanal. z liat. rúr dažďové DN 125	m	10,000	13,26	132,60
51	M	2865C0871	Koleno pätkové PVC-U 110/140 - 120325	kus	10,000	5,61	56,10
52	M	552406200	Rúra liatinová odpadová DN 125x1000 mm	kus	10,000	82,35	823,50
53	K	721242121	Montáž HL tvaroviek so zaústením do odvodňovacieho systému	kus	10,000	40,06	400,60
54	M	286800101	Lapač strešných splavenín HL600G/2, DN 125, (6,67 l/s), liatinový rám, odtok s otočným guľovým klbom 0 - 90°	kus	10,000	112,63	1 126,30
55	K	721242805	Demontáž lapačov strešných splavenín DN 150	kus	10,000	11,84	118,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	27,441	1,10	30,19
D 763 Konštrukcie - drevostavby							944,61
57	K	763167101	Obklad exteriérovým sadrokartónom	m2	24,610	36,73	903,93
58	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	9,039	4,50	40,68
D 764 Konštrukcie klampiarske							27 298,91
59	K	764171101	Farbený Pz plech napr. LINDAB tabuľa LPA Polyester do 30° striešky nad vstupmi	m2	12,000	85,50	1 026,00
60	K	7643128211	Klomp. demont. zastrešenia striešok nad vstupmi	m2	12,000	11,00	132,00
61	K	764322230	Klomp. Farbený Pz plech odkvapov s tvrdou krytinou rš 400	m	196,500	21,65	4 254,23
62	K	764322830	Klomp. demont. odkvapov tvrdá kryt. rš 400, do 30°	m	196,500	6,60	1 296,90
63	K	764352810	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330-30ST	m	196,500	4,40	864,60
64	K	764359810	Klomp. demont. kotlík konický d-150, do 30°	kus	10,000	4,40	44,00
65	K	764391231	Farbený Pz plech lišta závetemá rš 450	m	20,600	31,58	650,55
66	K	764391840	Klomp. demont. závetemá lišta rš 500 -30ST	m	20,600	4,40	90,64
67	K	764453844	Klomp. demont. kolien horných kruhových	kus	10,000	5,36	53,60
68	K	764454803	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových	m	69,000	4,40	303,60
69	K	764751113	Farbený Pz plech napr. LINDAB rúry odkvapové d 120 mm	m	69,000	52,84	3 645,96
70	K	764751133	Farbený Pz plech napr. LINDAB koleno horné rúry odkvapovej d 120 mm	kus	10,000	22,26	222,60
71	K	764761132	Farbený Pz plech napr. LINDAB žľab pododkvapný 150 mm	m	196,500	71,11	13 973,12
72	K	764761232	Farbený Pz plech napr. LINDAB kotlík kruh žľab 150 mm	kus	10,000	23,21	232,10
73	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	267,899	1,90	509,01
D 767 Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							2 586,62
74	K	767662120	Montáž mreží pevných zvaraním	m2	6,750	55,00	371,25
75	M	553000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena-dodávka mreží	kg	49,613	33,00	1 637,23
76	K	7679968013	Demontáž ostatných doplnkov - demontáž mreží okien	kus	5,000	110,00	550,00
77	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	25,585	1,10	28,14
D 783 Nátery							297,00
78	K	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	6,750	44,00	297,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto: Sološnica

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH		276 153,92	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	276 153,92	23,00%	63 515,40
Cena s DPH	v EUR		339 669,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis: 20.07.2026

Pečiatka



 **Bala**
akciová spoločnosť
ZÁHRÁ BUDAFA 6. 66
100 34 HO

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

276 153,92

D1 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

276 153,92

732 - Strojovne

276 153,92

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							276 153,92
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY PSV				276 153,92
D	732		Strojovne				276 153,92
1	K	732.000STROJO VNAUK	VYKUROVANIE (vld. samostatná príloha)	kus	1,000	276 153,92	276 153,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-1 - WC dievčatá

JKSO:

Miesto: Sološnica

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			9 560,63
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	9 560,63	23,00%	2 198,94
Cena s DPH			11 759,57
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis: 21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis: 20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-1 - WC dievčatá

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

9 560,63

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 527,74

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

907,51

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

620,23

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

7 594,01

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

190,51

722 - Vnútorný vodovod

124,59

725 - Zariaďovacie predmety

1 519,55

734 - Armatúry

69,32

735 - Vykurovacie telesá

187,69

766 - Konštrukcie stolárske

1 032,42

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

532,97

777 - Podlahy zo syntetických hmôt

233,13

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

2 366,96

783 - Nátery

85,89

784 - Maľby

484,83

999 - PSV ostatné

766,15

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

438,88

M21 - 155 Elektromontáže

438,88

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Pristavba

Úroveň 3:

SO 03-01-1 - WC dievčatá

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

9 560,63

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 527,74

D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

907,51

1	K	610412113	Náter spevňovačom podkladu pod omietky na stenách a stropoch	m2	37,788	4,25	160,60
2	K	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	47,870	2,46	117,76
3	K	633811111	Brúsenie nerovnosti betónových podláh do 2 mm - stiahnutie výstupku	m2	9,165	9,50	87,07
4	K	642944121	Osadenie dvemých zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	kus	4,000	88,68	354,72
5	M	553300720	Zárubňa oceľová CGH 60x197x10cm L máč.	kus	3,000	46,63	139,89
6	M	553300770	Zárubňa oceľová CGU 80x197x10cm P máč.	kus	1,000	47,47	47,47

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

620,23

7	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	9,165	4,28	39,23
8	K	952901111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	9,165	6,36	58,29
9	K	953941211	Osadenie konzol alebo kotiev do vynechaných otvorov bez ich dodávky	kus	2,000	6,12	12,24
10	K	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	9,165	8,63	79,09
11	K	967031132	Prísekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	1,916	12,74	24,41
12	K	967041115	Prísekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.dlažby a očistenie bet. podkladu	m2	9,165	3,96	36,29
13	K	967041116	Prísekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.obkladu a očistenie podkladu	m2	3,713	4,66	17,30
14	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	4,000	1,00	4,00
15	K	968072455	Vybúranie kov. dvemých zárubní do 2 m2	m2	6,060	32,50	196,95
16	K	976072221	Vybúranie kov. komín. dvierok pl. do 0,30 m2 z muríva teh.	kus	1,000	2,57	2,57
17	K	976082131	Vybúr. objímok, držiakov, vešiakov, konzol, skob z muríva teh.	kus	4,000	5,85	23,40
18	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	3,713	9,90	36,76
19	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	1,176	15,09	17,75
20	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,176	17,55	20,64
21	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	35,280	0,51	17,99
22	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,176	15,22	17,90
23	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	2,352	1,71	4,02
24	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	1,176	0,01	0,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	0,289	39,40	11,39
D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV							7 594,01
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							190,51
26	K	711106111	Jednozlož. hydroizolačná hmota kúpeňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 vodorovná	m2	9,165	20,24	185,50
27	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	1,855	2,70	5,01
D 722 Vnútný vodovod							124,59
28	K	722229101	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	6,000	10,46	62,76
29	M	551114060	Ventil rohový	kus	6,000	10,16	60,96
30	K	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	1,237	0,70	0,87
D 725 Zariaďovacie predmety							1 519,55
31	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	2,000	10,75	21,50
32	K	725114921	Opr. zar. záchodov, odmontovanie a spätná montáž sedátka	kus	2,000	7,06	14,12
33	M	551672900	Sedátko záchodové biele	kus	2,000	29,66	59,32
34	K	725119305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbor	2,000	44,66	89,32
35	M	551J00402	Hadica sanitárna flexi-ohybná IVAR 150201 - 3/8" FF; 40 cm	kus	2,000	7,95	15,90
36	M	642328030	Misa záchodová Kombi štandardná kvalita	kus	2,000	164,45	328,90
37	K	725119309	Priplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	kus	2,000	5,50	11,00
38	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	2,000	8,36	16,72
39	K	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	súbor	2,000	57,23	114,46
40	M	551613100	Uzávierka zápach. umývadlová	kus	2,000	34,38	68,76
41	M	642171600	Umývadlo biele podľa výberu investora vrátane konzol na osadenie umývadla	kus	2,000	106,70	213,40
42	K	725291111	Montáž ostat. prísl. toal. dosky, mydel, vešiaka, držiaka	súbor	4,000	9,74	38,96
43	M	6429A0203	Dávkovač na tekuté mydlo nástenné	kus	2,000	51,87	103,74
44	M	6429A0501	Držiak toal. papiera resp. dávkovač toaletného papiera	kus	2,000	33,55	67,10
45	K	725291115	Montáž ostat. prísl. toal. - zrkadlo nad umývadlo	súbor	1,000	9,74	9,74
46	M	634651201	Zrkadlo do umývarky nad umývadlom dl. 135 cm - vrátane dodávky upevňovacích prvkov pre zrkadlo	kus	1,000	166,65	166,65
47	K	725829301	Montáž batérii umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	kus	2,000	19,58	39,16
48	M	551440610	Batéria umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	kus	2,000	60,50	121,00
49	K	725860811	Demontáž zápachových uzávierok jednoduchých pre zar. predm.	kus	2,000	2,18	4,36
50	K	725980121	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 15/15 cm	kus	1,000	10,89	10,89
51	K	998725201	Presun hmôt pre zariaď. predmety v objektoch výšky do 6 m	%	15,150	0,30	4,55
D 734 Armatúry							69,32
52	K	734200812	Demontáž armatúr s jedným závitom do G 1	kus	1,000	2,34	2,34
53	K	734211120	Montáž - Ventil závitový odzdušňovací automatický	kus	1,000	19,17	19,17
54	K	734222612	Ventil regul. závit. s hlavickou termost. ovlád. G 1/2	kus	1,000	36,08	36,08
55	K	734241213	Ventily spätné závitové priame G 1/2	kus	1,000	11,56	11,56
56	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	%	0,692	0,25	0,17
D 735 Vykurovacie telesá							187,69
57	K	735000912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád. pri oprav	kus	1,000	7,66	7,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	735151811	Demontáž vykurovacích telies panelových jednorad. do 1500 mm	kus	1,000	11,52	11,52
59	K	735159639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	1,000	25,96	25,96
60	M	484521021	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L600 Korad P90	kus	1,000	141,44	141,44
61	K	998735201	Presun hmôt pre vykur. telesá UK v objektoch výšky do 6 m	%	0,692	1,60	1,11
D		766	Konštrukcie stolárske				1 032,42
62	K	766661109	Dodávka a montáž dverového kovania	súbor	4,000	42,01	168,04
63	K	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	4,000	28,98	115,92
64	M	611617140	Dvere vnútorné plné 60x197 dyhované biele	kus	3,000	149,81	449,43
65	M	611617220	Dvere vnútorné plné 80x197 dyhované biele	kus	1,000	177,53	177,53
66	K	766662811	Demontáž prahov dvier 1-krídlových	kus	4,000	2,55	10,20
67	K	766669117	Dokovanie samozatv. na zárubeň ocaľovú pri mont. komp. dvier	kus	1,000	16,45	16,45
68	M	5491A1105	Samozatvárač TS 68 s aret.ramenom strieborný	kus	1,000	47,36	47,36
69	K	766695213	Montáž prahov dvier 1-krídl. š. nad 10cm	kus	1,000	11,70	11,70
70	M	611871610	Prah dubový dĺžka 82 šírka 15cm	kus	1,000	30,14	30,14
71	K	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	10,268	0,55	5,65
D		771	Podlahy z dlaždíc keramických				532,97
72	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu flexibilného, vrátane dodávky tmelu	m2	9,165	35,55	325,82
73	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	2,750	2,55	7,01
74	M	597643030	Dlažba protišmyková podľa výberu investora	m2	9,623	18,90	181,87
75	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	5,147	3,55	18,27
D		777	Podlahy zo syntetických hmôt				233,13
76	K	777551944	Oprava podláh silikátovou stierkou hr. 4mm vrátane penetrácie podkladu	m2	9,165	25,26	231,51
77	K	998777202	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 12 m	%	2,315	0,70	1,62
D		781	Obklady z obkladačiek a dosiek				2 366,96
78	K	781415015	Montáž obkladov vnút. keramického do flexibilného tmelu vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty,...)	m2	37,788	37,44	1 414,78
79	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	11,336	2,55	28,91
80	M	597671550	Obklad keramický resp. gresový podľa výberu investora vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty,...)	m2	39,677	22,10	876,86
81	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	23,208	2,00	46,41
D		783	Nátery				85,89
82	K	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	4,200	20,45	85,89
D		784	Maľby				484,83
83	K	784401801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením	m2	27,516	1,15	31,64
84	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	27,516	1,51	41,55
85	K	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	27,516	3,30	90,80
86	K	784481111	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu do 10 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	27,516	11,86	320,84
D		999	PSV ostatné				766,15
87	K	999997004	Konštrukcie a práce PSV, HSV, HZS T5	hod	15,000	22,11	331,65
88	M	283116008	Zdravotechnická inštalácia - dodávka materiálu pre práce podľa HZS	kpl	1,000	434,50	434,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	D3		PRÁCE A DODÁVKY M				438,88
D	M21		155 Elektromontáže				438,88
89	K	210000242	Elektroinštalácia - montážne práce	kpl	27,516	9,35	257,27
90	M	345710000	Dodávka elektroinštaláčného materiálu pre špecifikované montážne práce	kpl	27,516	6,60	181,61

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-2 - WC chlapci

JKSO:

Miesto: Sološnica

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			8 410,53
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	8 410,53	23,00%	1 934,42
Cena s DPH	v EUR		10 344,95

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Bala
s.r.o. spol. s r.o.
BUDA

Dátum a podpis:

27. 7. 2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-2 - WC chlapci

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

8 410,53

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	1 252,48
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	595,30
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	657,18
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	6 719,17
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	124,03
722 - Vnútorný vodovod	103,82
725 - Zariaďovacie predmety	2 452,23
734 - Armatúry	69,32
735 - Vykurovacie telesá	189,57
766 - Konštrukcie stolárske	803,42
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	347,36
777 - Podlahy zo syntetických hmôt	151,71
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	1 445,32
783 - Nátery	44,99
784 - Maľby	221,25
999 - PSV ostatné	766,15
D3 - PRÁCE A DODÁVKY M	438,88
M21 - 155 Elektromontáže	438,88

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-2 - WC chlapci

Miesto:

Sološnica

Dátum: 6. 7 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 410,53
D	D1	PRÁCE A DODÁVKY HSV					1 252,48
D	6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					595,30
1	K	610412113	Náter spevňovačom podkladu pod omietky na stenách a stropoch	m2	23,074	4,25	98,06
2	K	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	5,877	2,46	14,46
3	K	612474112	Omietka vnút. stien zo such.zm. štuková+cem. prednástrež Baumit	m2	5,850	25,43	148,77
4	K	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	m2	5,850	10,13	59,26
5	K	633811111	Brúsenie nerovností betónových podláh do 2 mm - stiahnutie výstupku	m2	5,343	9,50	50,76
6	K	642944121	Osadenie dvemých zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	kus	2,000	88,68	177,36
7	M	553300720	Zárubňa oceľová CGH 60x197x10cm L máč.	kus	1,000	46,63	46,63
D	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					657,18
9	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	5,343	4,28	22,87
10	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	5,343	6,36	33,98
11	K	953941211	Osadenie konzol alebo kotiev do vynechaných otvorov bez ich dodávky	kus	2,000	6,12	12,24
12	K	962031132	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m2	m2	4,436	9,80	43,47
13	K	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	5,343	8,63	46,11
14	K	967031132	Prisekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	1,724	12,74	21,96
15	K	967041115	Prisekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.dlažby a očistenie bet. podkladu	m2	5,343	3,96	21,16
16	K	967041116	Prisekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.obkladu a očistenie podkladu	m2	10,241	4,66	47,72
17	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídél dvier do 2 m2	kus	2,000	1,00	2,00
18	K	968072455	Vybúranie kov. dvemých zárubní do 2 m2	m2	2,828	32,50	91,91
19	K	971033631	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 15 cm	m2	1,818	7,29	13,25
20	K	976072221	Vybúranie kov. komin. dvierok pl. do 0,30 m2 z muriva teh.	kus	1,000	2,57	2,57
21	K	976082131	Vybúr. objímok, držiakov, konzol, skob z muriva teh.	kus	4,000	5,85	23,40
22	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	10,241	9,90	101,39
23	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	2,367	15,09	35,72
24	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,367	17,55	41,54
25	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	71,010	0,51	36,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,367	15,22	36,03
27	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	4,734	1,71	8,10
28	K	979131409	Poplatok za ulož a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	2,367	0,01	0,02
29	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	0,394	39,40	15,52
D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV							6 719,17
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							124,03
30	K	711106111	Jednozlož. hydroizolačná hmota kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 vodorovná	m2	5,973	20,24	120,89
31	K	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	1,209	2,60	3,14
D 722 Vnútrotný vodovod							103,82
32	K	722229101	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	5,000	10,46	52,30
33	M	551114060	Ventil rohový	kus	5,000	10,16	50,80
34	K	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	1,031	0,70	0,72
D 725 Zariadenie predmety							2 452,23
35	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	1,000	10,75	10,75
36	K	725114921	Opr. zar. záchodov, odmontovanie a spätná montáž sedátka	kus	1,000	7,06	7,06
37	M	551672900	Sedátko záchodové biele	kus	1,000	29,66	29,66
38	K	725119305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbor	1,000	44,66	44,66
39	M	551J00402	Hadica sanitárna flexi-ohybná IVAR.150201 - 3/8" FF; 40 cm	kus	1,000	7,95	7,95
40	M	642328030	Misa záchodová Kombi štandardná kvalita	kus	1,000	164,45	164,45
41	K	725119309	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	kus	1,000	5,50	5,50
42	K	725122813	Demontáž pisoárov s nádržkou a 1 mušľou	súbor	2,000	9,31	18,62
43	K	725129202	Montáž pisoárov keramických	súbor	1,000	41,48	41,48
44	K	725129208	Montáž splachovača pisoára automatic.	súbor	2,000	26,03	52,06
45	K	725139102	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,6 kg/kus	kus	2,000	5,50	11,00
46	M	551617200	Uzávierka zápachová pisoárová T 2422 2	kus	2,000	15,44	30,88
47	M	6425B0331	Pisoár s automatickým splachovaním so zakrytím sifónu napr. JIKA DOMINO	kus	2,000	539,72	1 079,44
48	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	2,000	8,36	16,72
49	K	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	súbor	2,000	57,23	114,46
50	M	551613100	Uzávierka zápach. umývadlová	kus	2,000	34,38	68,76
51	M	642171600	Umývadlo biele podľa výberu investora vrátane konzol na osadenie umývadla	kus	2,000	106,70	213,40
52	K	725291111	Montáž ostat. prísl. toal. dosky,mydel,vešiaka,držáka	súbor	4,000	9,74	38,96
53	M	6429A0203	Dávkovač na tekuté mydlo nástenné	kus	2,000	51,87	103,74
54	M	6429A0501	Držiak toal.papiera resp. dávkovač toaletného papiera	kus	1,000	33,55	33,55
55	K	725291115	Montáž ostat. prísl. toal. - zrkadlo nad umývadlo	súbor	1,000	9,74	9,74
56	M	634651201	Zrkadlo do umývarky nad umývadlom dl. 135 cm-vrátane dodávky upevňovacích prvkov pre zrkadlo	kus	1,000	166,65	166,65
57	K	725829301	Montáž batérií umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	kus	2,000	19,58	39,16
58	M	551440610	Batéria umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	kus	2,000	60,50	121,00
59	K	725860811	Demontáž zápachových uzáverok jednoduchých pre zar. predm.	kus	2,000	2,18	4,36
60	K	725980121	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 15/15 cm	kus	1,000	10,89	10,89
61	K	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	%	24,449	0,30	7,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 734			Armatury				69,32
62	K	734200812	Demontáž armatúr s jedným závitom do G 1	kus	1,000	2,34	2,34
63	K	734211120	Montáž - Ventil závitový odvodušňovací automatický	kus	1,000	19,17	19,17
64	K	734222612	Ventil regul. závit. s hlavickou termost. ovlád. G 1/2	kus	1,000	36,08	36,08
65	K	734241213	Ventily spätné závitové priame G 1/2	kus	1,000	11,56	11,56
66	K	998734201	Presun hmôt pre armatury UK v objektoch výšky do 6 m	%	0,692	0,25	0,17
D 735			Vykurovacie telesá				189,57
67	K	735000912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád. pri oprav	kus	1,000	7,66	7,66
68	K	735151811	Demontáž vykurovacích telies panelových jednorad. do 1500 mm	kus	1,000	11,52	11,52
69	K	735159639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	1,000	25,96	25,96
70	M	484521021	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonvert. typ 21K s krytmi H600 L600 Korad P90	kus	1,000	141,44	141,44
71	K	998735201	Presun hmôt pre vykur. telesá UK v objektoch výšky do 6 m	%	1,866	1,60	2,99
D 766			Konštrukcie stolárske				803,42
72	K	766681109	Dodávka a montáž dverového kovania	súbor	3,000	42,01	126,03
73	K	766681112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	kus	3,000	28,98	86,94
74	M	611617140	Dvere vnútorné plné 60x197 dyhované biele	kus	2,000	149,81	299,62
75	M	611617220	Dvere vnútorné plné 80x197 dyhované biele	kus	1,000	177,53	177,53
76	K	766662811	Demontáž prahov dvier 1-krídlových	kus	3,000	2,55	7,65
77	K	766669117	Dokovanie samozatv. na zárubeň oceľovú pri mont. komp. dvier	kus	1,000	16,45	16,45
78	M	5491A1105	Samozatvárač TS 68 s aret.ramenom strieborný	kus	1,000	47,36	47,36
79	K	766695213	Montáž prahov dvier 1-krídl. š. nad 10cm	kus	1,000	11,70	11,70
80	M	611871610	Prah dubový dĺžka 82 šírka 15cm	kus	1,000	30,14	30,14
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				347,36
81	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu flexibilného, vrátane dodávky tmelu	m2	5,973	35,55	212,34
82	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	1,792	2,55	4,57
83	M	597643030	Dlažba protišmyková podľa výberu investora	m2	6,272	18,90	118,54
84	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	3,355	3,55	11,91
D 777			Podlahy zo syntetických hmôt				151,71
85	K	777551944	Oprava podláh silikátovou stierkou hr. 4mm vrátane penetrácie podkladu	m2	5,973	25,26	150,88
86	K	998777201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	1,509	0,55	0,83
D 781			Obklady z obkladačiek a dosiek				1 445,32
87	K	781415015	Montáž obkladov vnút. keramického do flexibilného tmelu vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty...)	m2	23,074	37,44	863,89
88	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	6,922	2,55	17,65
89	M	597671550	Obklad keramický resp. gresový podľa výberu investora vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty...)	m2	24,228	22,10	535,44
90	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	14,170	2,00	28,34
D 783			Nátery				44,99
91	K	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	2,200	20,45	44,99
D 784			Maľby				221,25
92	K	784401801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením	m2	12,557	1,15	14,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	12,557	1,51	18,96
94	K	784452271	Maľba zo zmesí tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	12,557	3,30	41,44
95	K	784481111	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu do 10 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	12,557	11,66	146,41
D		999	PSV ostatné				766,15
96	K	999997004	Konštrukcie a práce PSV, HSV, HZS T5	hod	15,000	22,11	331,65
97	M	283116008	Zdravotechnická inštalácia - dodávka materiálu pre práce podľa HZS	kpl	1,000	434,50	434,50
D		D3	PRÁCE A DODÁVKY M				438,88
D		M21	155 Elektromontáže				438,88
98	K	210000242	Elektroinštalácia - montážne práce	kpl	27,516	9,35	257,27
99	M	345710000	Dodávka elektroinštaláčného materiálu pre špecifikované montážne práce	kpl	27,516	6,60	181,61

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – snížení energetické náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-3 - WC imobilní

JKSO:

Místo: Sološnica

Objednatel:

Obec Sološnica

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovatel:

Poznámka:

ČS:

Datum: 6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			6 138,05
	Základ dane	Sazba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	6 138,05	23,00%	1 411,75
Cena s DPH	v EUR		7 549,80

Projektant

Spracovatel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis: 29.7.2026

Pečiatka

Datum a podpis: 20.07.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-3 - WC imobilní

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 138,05

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

932,53

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

144,50

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

479,89

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

308,14

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

4 766,64

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

72,89

722 - Vnútorný vodovod

41,53

725 - Zariaďovacie predmety

2 238,01

734 - Armatúry

66,98

735 - Vykurovacie telesá

170,08

763 - Konštrukcie - drevostavby

125,95

766 - Konštrukcie stolárske

191,73

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

204,14

777 - Podlahy zo syntetických hmôt

89,15

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

860,03

783 - Nátery

26,59

784 - Maľby

68,18

999 - PSV ostatné

611,38

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

438,88

M21 - 155 Elektromontáže

438,88

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 03 - Debarierizácia a zlepšenie kvality vnútorného priestoru

Časť:

SO 03-01 - Prístavba

Úroveň 3:

SO 03-01-3 - WC imobilni

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 138,05

D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				932,53
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				144,50
1	K	342272436	Priečky PPP Ytong hr.125mm 550kg/m3	m2	5,850	24,70	144,50
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				479,89
2	K	610412113	Náter spevňovačom podkladu pod omietky na stenách a stropoch	m2	13,730	4,25	58,35
3	K	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	17,591	2,46	43,27
4	K	612474112	Omietka vnút. stien zo such.zm. štuková+cem. prednástrež Baumit	m2	5,850	25,43	148,77
5	K	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	m2	5,850	10,13	59,26
6	K	633811111	Brúsenie nerovností betónových podláh do 2 mm - stiahnutie výstupku	m2	3,510	9,50	33,35
7	K	642944121	Osadenie dverných zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	kus	1,000	88,68	88,68
8	M	553300790	Zárubňa oceľová CGH 90x197x10cm P máč.	kus	1,000	48,21	48,21
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				308,14
9	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	3,510	4,28	15,02
10	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	3,510	6,36	22,32
11	K	953941211	Osadenie konzol alebo kotiev do vynechaných otvorov bez ich dodávky	kus	2,000	6,12	12,24
12	K	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	3,510	8,63	30,29
13	K	967031132	Prísekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	0,756	12,74	9,63
14	K	967041115	Prísekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.dlažby a očistenie bet. podkladu	m2	3,510	3,96	13,90
15	K	967041116	Prísekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker.obkladu a očistenie podkladu	m2	4,253	4,66	19,82
16	K	988061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	1,000	1,00	1,00
17	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	1,818	32,50	59,09
18	K	971033431	Vybúr. otvorov do 0,25 m2 murivo tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	kus	1,000	5,46	5,46
19	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	4,253	9,90	42,10
20	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	0,632	15,09	9,54
21	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,632	17,55	11,09
22	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	18,960	0,51	9,67
23	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,632	15,22	9,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	1,264	1,71	2,16
25	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	0,632	0,01	0,01
26	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	0,893	39,40	35,18
D D2			PRÁCE A DODÁVKY PSV				4 766,64
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				72,89
27	K	711106111	Jednozlož. hydroizolačná hmota kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 vodorovná	m2	3,510	20,24	71,04
28	K	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,710	2,60	1,85
D 722			Vnúťorný vodovod				41,53
29	K	722229101	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	2,000	10,46	20,92
30	M	551114060	Ventil rohový	kus	2,000	10,16	20,32
31	K	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,412	0,70	0,29
D 725			Zariaďovacie predmety				2 238,01
32	K	725114921	Montáž sedátka	kus	1,000	7,06	7,06
33	K	725116241	Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	súbor	1,000	69,54	69,54
34	K	725119213	Montáž záchodových mís závesných	kus	1,000	40,26	40,26
35	M	5514700631	Závesný WC komplet (predstavený systém s nádržkou, misa závesná, tlačidlo)	kus	1,000	781,35	781,35
36	M	551673401	Sedadlo záchodové pre imobilných biele - štandardná kvalita	kus	1,000	86,74	86,74
37	M	642328040	ETUDA WC misa závesná pre telesne postihnutých alebo ekvivalent v požadovanej kvalite vybraného tovaru	kus	1,000	183,33	183,33
38	K	725119309	Priplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	kus	1,000	5,50	5,50
39	K	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	súbor	1,000	57,23	57,23
40	M	551B64010	Sifón umývadlový chróm	kus	1,000	45,32	45,32
41	M	642171601	Umývadlo pre telesne postihnutých 64 cm napr. Jika MIO alebo ekvivalent v požadovanej kvalite vybraného tovaru alebo ekvivalent v požadovanej kvalite vybraného tovaru	kus	1,000	86,16	86,16
42	K	725291111	Montáž ostat. prísl. toal. dosky,mydel,vešiaka,držliaka	súbor	5,000	9,74	48,70
43	M	551668202	napr. Sanela SLZM nerezové madlo sklopné oblé 55/83 cm lesklé	kus	3,000	158,84	476,52
44	M	6429A0203	Dávkovač na tekuté mydlo nástenné	kus	1,000	51,87	51,87
45	M	6429A0501	Držiak toal.papiera resp. dávkovač toaletného papiera	kus	1,000	33,55	33,55
46	K	725291115	Montáž ostat. prísl. toal. - zrkadlo nad umývadlo	súbor	1,000	9,74	9,74
47	M	551668207	SENIOR zrkadlo výklopné 40 x 60 cm biele/nerez	kus	1,000	166,65	166,65
48	K	725829301	Montáž batérii umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	kus	1,000	19,58	19,58
49	M	551440UMBS	napr. EVE Batéria umývadlová stojanková jednootvorová alebo ekvivalent v požadovanej kvalite vybraného tovaru	kus	1,000	51,33	51,33
50	K	725980121	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 15/15 cm	kus	1,000	10,89	10,89
51	K	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	%	22,313	0,30	6,69
D 734			Armatúry				66,98
52	K	734211120	Montáž - Ventil závitový od vzdušňovací automatický	kus	1,000	19,17	19,17
53	K	734222612	Ventil regul. závit. s hlavickou termost. ovlád. G 1/2	kus	1,000	36,08	36,08
54	K	734241213	Ventily spätné závitové priame G 1/2	kus	1,000	11,56	11,56
55	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	%	0,668	0,25	0,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 735			Vykurovacie telesá				170,08
56	K	735159639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	1,000	25,96	25,96
57	M	484521021	Teleso vyhr.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L600 Korad P90	kus	1,000	141,44	141,44
58	K	998735201	Presun hmôt pre vykúr. telesá UK v objektoch výšky do 6 m	%	1,674	1,60	2,68
D 763			Konštrukcie - drevostavby				125,95
59	K	763127321	SDK inštalácia predsaďená stena pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie, 2xRBI 12,5 mm	m2	2,160	55,80	120,53
60	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	1,205	4,50	5,42
D 766			Konštrukcie stolárske				191,73
61	K	766661109	Dodávka a montáž dverového kovania	súbor	1,000	42,01	42,01
62	K	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. nad 0,8m	kus	1,000	28,98	28,98
63	M	611617260	Dvere vnútorné plné 90x197 dyhované biele	kus	1,000	75,30	75,30
64	K	766662811	Demontáž prahov dvier 1-krídlových	kus	1,000	2,55	2,55
65	K	766695213	Montáž prahov dvier 1-krídl. š. nad 10cm	kus	1,000	11,70	11,70
66	M	611871780	Prah dubový dĺžka 92 šírka 15cm	kus	1,000	30,14	30,14
67	K	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	1,907	0,55	1,05
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				204,14
68	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu flexibilného, vrátane dodávky tmelu	m2	3,510	35,55	124,78
69	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	1,053	2,55	2,69
70	M	597643030	Dlažba protišmyková podľa výberu investora	m2	3,686	18,90	69,67
71	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	1,971	3,55	7,00
D 777			Podlahy zo syntetických hmôt				89,15
72	K	777551944	Oprava podláh silikátovou stierkou hr. 4mm vrátane penetrácie podkladu	m2	3,510	25,26	88,66
73	K	998777201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	0,887	0,55	0,49
D 781			Obklady z obkladačiek a dosiek				860,03
74	K	781415015	Montáž obkladov vnút. keramického do flexibilného tmelu vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty...)	m2	13,730	37,44	514,05
75	M	585821442	Tmel špárovací flexibilný	kg	4,119	2,55	10,50
76	M	597671550	Obklad keramický resp. gresový podľa výberu investora vrátane doplnkov (rohové, ukončovacie lišty...)	m2	14,417	22,10	318,62
77	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	8,432	2,00	16,86
D 783			Nátory				26,59
78	K	783225100	Nátory kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	1,300	20,45	26,59
D 784			Maľby				68,18
79	K	784401801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením	m2	3,870	1,15	4,45
80	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	3,870	1,51	5,84
81	K	784452271	Maľba zo zmesí tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	3,870	3,30	12,77
82	K	784481111	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu do 10 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	3,870	11,66	45,12
D 999			PSV ostatné				611,38
83	K	999997004	Konštrukcie a práce PSV, HSV, HZS T5	hod	8,000	22,11	176,88
84	M	283116008	Zdravotechnická inštalácia - dodávka materiálu pre práce podľa HZS	kpl	1,000	434,50	434,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	D3		PRÁCE A DODÁVKY M				438,88
D	M21		155 Elektromontáže				438,88
85	K	210000242	Elektroinštalácia - montážne práce	kpl	27,516	9,35	257,27
86	M	345710000	Dodávka elektroinštaláčného materiálu pre špecifikované montážne práce	kpl	27,516	6,60	181,61

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: **Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti**

JKSO:

Miesto: **Sološnica**

ČS:

Dátum: **6. 7. 2026**

Objednávateľ:

Obec Sološnica

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			276 153,92
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	276 153,92	63 515,40
Cena s DPH			339 669,32
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

21.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Miesto: Sološnica

Dátum: 6. 7. 2026

Objednávateľ: Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		276 153,92	339 669,32
SO 02	Vykurovanie	276 153,92	339 669,32
SO 02-1	Vykurovanie	276 153,92	339 669,32

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

Časť:

SO 02-1 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Sološnica

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

6. 7. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

276 153,92

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

276 153,92

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

63 515,40

Cena s DPH

v EUR

339 669,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



 **BALA**
akciové sp.
VEĽKÁ BLA
230

Dátum a podpis:

27.7.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

20.07.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

Časť:

SO 02-1 - Vykurovanie

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

276 153,92

D1 - STROJOVNÁ - TEPELNÉ ČERPADLÁ

198 350,62

D2 - ROZVODNÉ POTRUBIA - Meď

51 044,28

D3 - IZOLÁCIE

8 901,86

D4 - MERANIE A REGULÁCIA

8 187,06

D5 - OSTATNÉ

9 670,10

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy ZŠ – zníženie energetickej náročnosti

Objekt:

SO 02 - Vykurovanie

Časť:

SO 02-1 - Vykurovanie

Miesto:

Sološnica

Dátum:

6. 7. 2026

Objednávateľ:

Obec Sološnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							276 153,92
D	D1	STROJOVNÁ - TEPELNÉ ČERPADLÁ					198 350,62
0	M	Pol1	tepelné čerpadlo monoblok - NIBE 2120 - 20 kW		8,000	14 956,70	119 653,60
0	M	Pol2	antivibračné podložky pod vonkajšie jednotky		8,000	161,70	1 293,60
0	M	Pol3	NIBE konzoly pod vonkajšie jednotky		8,000	235,40	1 883,20
0	K	Pol4	montáž: osadenie TČ na konzoly, hydraulické dopojenie		8,000	2 371,60	18 972,80
0	M	Pol5	NIBE ohrev kondenzátu - KVR 10-30		8,000	383,90	3 071,20
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		8,000	236,17	1 889,36
0	M	Pol7	plniace čerpadlo pre monoblok - CPD 11 - UPM2 25/75		8,000	343,51	2 748,08
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		8,000	141,35	1 130,80
0	M	Pol8	rozdeľovač / zberač pre primárny okruh 2 okruhový vrátane izolácie - Meiflow S		1,000	705,10	705,10
0	M	Pol9	rozdeľovač / zberač pre primárny okruh 3 okruhový vrátane izolácie - Meiflow S		2,000	993,30	1 986,60
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		3,000	164,62	493,86
0	M	Pol11	NIBE VST 21 (3-cestný ventil, vrátane 230 V pohonu)		2,000	218,90	437,80
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		2,000	76,30	152,60
0	M	Pol12	záložný zdroj tepla Elektrokotol Buderus Logamax 45 kW		1,000	1 806,20	1 806,20
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		1,000	325,27	325,27
0	M	Pol13	Zásobník TV - DZD OKC 500 NTR/HP		2,000	2 538,94	5 077,88
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		2,000	183,70	367,40
0	M	Pol14	Tlaková expanzá nádoba Reflex REFIX DD 33		1,000	272,80	272,80
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		2,000	94,60	189,20
0	M	Pol15	El. Špirála - TJ 6/4" - 9 kW		2,000	297,80	595,60
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		2,000	60,17	120,34
0	M	Pol16	NAD 1000 V3 vrátane izolácie		1,000	1 590,60	1 590,60
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		1,000	193,60	193,60
0	M	Pol17	Prírubová ČS MeiFlow L MC DN 40 s čerpadlom G Magna 3 40-100 F		3,000	5 364,70	16 094,10
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		3,000	236,17	708,51
0	M	Pol18	Sekundárny rozdeľovač a zberač L MF 280 - 3 okruhový 3 x DN50 - napojenie 2 x DN 100		1,000	3 797,20	3 797,20
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		1,000	428,23	428,23
0	M	Pol19	Reflex - Fillset + Fillsoft GF - + FSP600 - pre dopĺňanie vody		1,000	1 128,60	1 128,60
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		1,000	236,17	236,17
0	M	Pol20	Odlučopvač nečistôt Reflex Exdirt D88,9		1,000	1 100,00	1 100,00
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		1,000	74,80	74,80
0	M	Pol21	Merač tepla: ISTA Ultego III perfect qp 25, DN 65 - 300 mm+ kalkulator a snímače teplôt		1,000	1 384,90	1 384,90
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		1,000	236,17	236,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M	Pol22	Merač tepla voda: IST Ullego III qp 2,5 , pripojenie 1" - 190 mm + kalkulator a snímače		1,000	585,09	585,09
0	K	Pol6	montáž: elektrické a hydraulické dopojenie		1,000	155,10	155,10
0	M	Pol23	Tlaková expanzá nádoba Reflex N 300		1,000	783,20	783,20
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		1,000	105,60	105,60
0	K	Pol24	montáž: úradná skúška		1,000	544,50	544,50
0	M	Pol25	Tlaková expanzá nádoba Reflex Refit DD 33		1,000	272,80	272,80
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		1,000	74,80	74,80
0	M	Pol26	poistný ventil DN15 3,0 bar		8,000	23,43	187,44
0	M	Pol27	automatický odvzdušňovací ventil DN15		12,000	29,92	359,04
0	M	Pol28	guľový kohút DN32		26,000	29,37	763,62
0	M	Pol29	guľový kohút DN40		8,000	46,97	375,76
0	M	Pol30	guľový kohút DN50		2,000	71,83	143,66
0	M	Pol31	guľový kohút DN65		2,000	165,00	330,00
0	M	Pol32	prírubová klapka PK 80		3,000	119,90	359,70
0	M	Pol33	filter DN 32		8,000	32,78	262,24
0	M	Pol34	filter DN 80		1,000	166,10	166,10
0	M	Pol35	vypúšťací ventil DN 15		3,000	8,78	26,34
0	M	Pol36	spatná klapka DN 32		8,000	59,07	472,56
0	M	Pol37	spatná klapka DN 40		1,000	75,02	75,02
0	M	Pol38	spatná klapka DN 50		1,000	106,37	106,37
0	M	Pol39	teplomer		16,000	41,80	668,80
0	M	Pol40	manometer		8,000	53,90	431,20
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		107,000	8,93	955,51

D D2

ROZVODNÉ POTRUBIA - Med'

51 044,28

0	M	Pol41	Rúrka 28x1,0 Med' (vrátane fittingov - kolien a spojov)		8,000	51,92	415,36
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		5,000	1,76	8,80
0	M	Pol42	Rúrka 35x1,5 Med' (vrátane fittingov - kolien a spojov)		340,000	75,59	25 700,60
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		340,000	1,10	374,00
0	M	Pol43	Rúrka 42x1,5 Med' (vrátane fittingov - kolien a spojov)		20,000	113,23	2 264,60
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		20,000	1,10	22,00
0	M	Pol44	Rúrka 54x2,0 Med' (vrátane fittingov)		70,000	153,20	10 724,00
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		68,000	1,10	72,80
0	M	Pol45	Rúrka 64x2,0 Med' (vrátane fittingov)		4,000	211,49	845,96
0	K	Pol10	montáž: hydraulické dopojenie		4,000	1,10	4,40
0	M	Pol46	Rúrka 88x2,5 med'		14,000	251,22	3 517,08
0	K	Pol47	montáž		14,000	1,10	15,40
0	M	Pol48	T-kus 35-15-35		16,000	32,49	519,84
0	M	Pol49	T-kus 35-35-35		14,000	29,74	416,36
0	M	Pol50	Koleno 35, 90°		80,000	26,29	2 103,20
0	M	Pol51	Koleno 28, 90°		12,000	13,09	157,08
0	M	Pol52	Fitingy DN 80		1,000	1 127,50	1 127,50
0	M	Pol53	Fitingy DN 65		1,000	844,80	844,80
0	M	Pol54	Fitingy DN 50		1,000	548,90	548,90
0	M	Pol55	Fitingy DN 40		1,000	375,10	375,10
0	M	Pol56	Fitingy DN 32		1,000	315,70	315,70
0	M	Pol57	Fitingy DN 25		1,000	217,80	217,80
0	K	Pol47	montáž		1,000	453,20	453,20

D D3

IZOLÁCIE

8 901,86

0	M	Pol58	ARMACEL AC hr.25 mm, d = 35 mm		194,000	15,20	2 948,80
---	---	-------	--------------------------------	--	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M	Pol59	ARMACEL AC hr.13 mm, d = 28 mm		8,000	4,95	39,60
0	M	Pol60	ARMACEL AC hr.13 mm, d = 35 mm		146,000	5,95	868,70
0	M	Pol61	Armaceľ AC hr 19 mm, d = 42 mm		20,000	13,59	271,80
0	M	Pol62	Armaceľ AC hr 19 mm, d = 90 mm		14,000	28,50	399,00
0	M	Pol63	Armaceľ AC hr 19 mm, d = 64 mm		4,000	25,66	102,64
0	M	Pol64	Armaceľ AC hr 19 mm, d = 54 mm		70,000	18,66	1 306,20
0	K	Pol47	montáž		452,000	6,56	2 965,12

D D4

MERANIE A REGULÁCIA

8 187,06

0	M	Pol65	kabeláž - vonkajšie jednotky, slaboprúdové rozvody, chránička, napájací a komunikačný kábel		8,000	301,40	2 411,20
0	K	Pol66	montáž: elektrické dopojenie		8,000	104,50	836,00
0	M	Pol67	regulácia kaskády NIBE - SMO S40		1,000	1 586,20	1 586,20
0	K	Pol66	montáž: elektrické dopojenie		1,000	515,90	515,90
0	M	Pol68	rozširujúca karta príslušenstva NIBE - AXC40		6,000	357,46	2 144,76
0	K	Pol66	montáž: elektrické dopojenie		6,000	115,50	693,00

D D5

OSTATNÉ

9 670,10

0	M	Pol69	Drobný inštalačný materiál - redukcie, tesnenia, prechody, vsuvky, vrtaky, PUR-peny... CHRANICKA - ELEKTRO - k vonk. Jednotke		1,000	1 815,00	1 815,00
0	K	Pol70	Montáž statickej časti - konzoly, statika, bezpečnostné prvky a uchytenie zariadení		1,000	925,10	925,10
0	K	Pol71	Autorizované spustenie TČ		8,000	528,00	4 224,00
0	K	Pol72	5 a 10 ročná záruka na kompresory		8,000	269,50	2 156,00
0	K	Pol73	dopravné náklady		1,000	550,00	550,00

© 2004 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 255: 105–112

[illegible]

336

Page Submissions

A.A. 3.6
CHANCE
2025
University

with
top
(all)

[illegible]

Zoznam pracovníkov

Vlastné pracovné kapacity:

Stavebný pracovník	5
Operátor pojazdných zariadení na zemné práce	1
Kopáč	2
Vodič motorového vozidla	1
Operátor stavebných strojov	1
Pomocný pracovník v stavebníctve	3
Betonár	2
Železiar	3
Murár	4
Stavebný zámočník	3
Maliar, tapetár a natierač	3
Inštalatér	5
Montér kanalizácií, vodovodov a plynovodov (potrubár)	3
Kvalifikovaný stavebný pracovník	5
Izolatér	3
Dláždč	3
Obkladač stavebný	6
Žeriavnik	1
Stavebný stolár	2
Stavebný tesár	3
Revízny technik elektro	1
Stavbyvedúci	1
Stavebný klmpiar	1
Stavebný stolár	1

Externé pracovné kapacity:

Inštalatér	8
Stavebný elektrikár	7
Stavebný pracovník	5
Pomocný pracovník v stavebníctve	3
Revízny technik VTZ tlak	1

 **Bala**
akciová spoločnosť



Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. 83/2026

Zoznam nominovaných subdodávateľov

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky	Predmet subdodávky:	Hodnota subdodávky v € bez DPH/s DPH	ZHS	RPVS
Ervin Mészáros TZB PROFI Veľká Lúč 381, Lúč na Ostrove 30724503, v zast Ervin Mészáros, nar. 25.05.1968, bytom Veľká Lúč 137, 930 03 Lúč na Ostrove	29,17 %	Technické zariadenie budov	276 153,92 € bez DPH 339 669,32 € s DPH	2025/05 -FO- F0498	24056
Dániel Deszkás - DEEL Čenkovce 57, 930 39 Čenkovce IČO: 52 432 939 V zast. Dániel Deszkás, nar. 09.11.1994, bytom 930 39 Čenkovce 57	1,66%	Elektro- inštalačné práce - montáž	15 759,64 € bez DPH 19 384,36 € s DPH	2024/5- PO- G7391	-

V Sološnici, dňa 21.7.2026

V Šamoríne, dňa 20.07.2026

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Obec Sološnica
Anna Čermáková, starostkaBALA, a.s.
Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva